

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa w Legionowie
05-120 Legionowo, ul. Jagiellońska 11

Ogłasza konkurs ofert

na wykonanie robót remontowo- budowlanych w następującym zakresie:

1. Remont-wymiana okien w klatkach schodowych, piwnicach i suszarniach w budynkach przy ul. Norwida 13 -blok 48, ul. Norwida 15 -blok 49, ul. Sowińskiego 7 -blok nr 72 na Osiedlu „Jagiellońska” tel. kontaktowy (22) 774-30-65 wew. 1513 na okna plastikowe, białe o współczynniku przenikania ciepła 1,0 W/m²K wraz z parapetem oraz remontem gładzi.
2. Remont dachu w budynku przy ul. Mickiewicza 37 -blok 31, ul. Sowińskiego 7 – blok 72 na Osiedlu „Jagiellońska” – tel. kontaktowy (22) 774-30-65 wew. 1513.

Zakres prac:

- wymianę obróbek blacharskich ogniomurów i kominów z blachy powlekannej,
- pokrycie dachu papą termozgrzewalną podkładową i nawierzchniową,
- montaż kominków wentylacyjnych,
- wymianę wyłazów kominarskich,
- ocieplenie ścian kominów styropianem gr. 3 cm.

3. Remont wejść i opaski budynku przy ul. Sobieskiego 10 -blok 30 na Osiedlu „Jagiellońska” – tel. kontaktowy (22) 774-30-65 wew. 1513.

Zakres prac:

- remont pokrycia daszków wiat wejściowych z wymianą pokrycia i obróbek oraz z wzmocnieniem konstrukcji,
- wykonana nowych podsufitek daszków z tynku cienkowarstwowego z dociepleniem styropianem,
- skucie istniejących podestów,
- wymiana nawierzchni dojścia od chodnika do wejścia do klatki (na kostkę brukową),
- wykonania elewacji wokół drzwi wejściowych do klatek,
- wykonanie opaski wokół budynku,
- wymiana opraw oświetleniowych na LED.

Szczegółowy zakres robót należy uzgodnić z Administracją Osiedla „Jagiellońska”.

Oferta winna obejmować wykonanie robót podstawowych oraz wszystkich towarzyszących.

Kalkulację cenową należy wykonać dla każdego budynku oddzielnie.

Kosztorysy ofertowe powinny umożliwić zawarcie ryczałtów /dokładna wycena/.

Obmiary należy wykonać z natury lub z projektów, które są w posiadaniu Administracji Osiedla „Jagiellońska”.

Prosimy też o załączenie propozycji umowy.

Dla przedstawienia obrazu firmy należy podać: jej historię, okres rękojmi, referencje oraz informacje o ewentualnych zadłużeniach lub ich braku.

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach w Sekretariacie Spółdzielni lub przesać pocztą w terminie do dnia 14.03.2022 r. do godziny 17:50

Wybór oferenta, bez udziału zainteresowanych, nastąpi w terminie 14 kolejnych dni.

Spółdzielnia nie zwraca ofert ani poniesionych kosztów. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi żadnych skutków prawnych dla stron jest wyłącznie informacją handlową i nie stanowi oferty w myśl artykułu 66 § 1 Kodeksu Cywilnego. Zastrzegamy sobie prawo unieważnienia konkursu ofert bez podania przyczyny.