

**Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa w Legionowie
05-120 Legionowo, ul. Jagiellońska 11**

Ogłasza konkurs ofert

na wykonanie remontu i malowanie klatek schodowych i robót towarzyszących na budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 112 ul. Husarska 19 i nr 405 ul. Siwińskiego 5 osiedle „Sobieskiego” w Legionowie w następującym zakresie:

- przetrucie i uzupełnienie drobnych ubytków tynków na ścianach, stropach, cokołach i spocznikach ,
- gruntowanie podłoża pod malowanie preparatem UNI GRUNT ścian, stropów, cokołów, podstopnic i biegów,
- dwukrotne malowanie farbą emulsyjną ścian i stropów,
- dwukrotne malowanie farbą olejną lamperii, balustrad, cokołów, podstopnic, biegów, wyłazów dachowych i stolarki drzwiowej,
- malowanie farbą antykorozyjną i nawierzchniową rur i grzejników,
- wymianę pierwszych drzwi w piwnicy na stalowe techniczne,
- wykonanie lamperii z tynku mozaikowego (marmolit) od piwnicy do parteru,
- zabezpieczenie posadzki korytarza środkiem ochronnym pn pilbet.

Szczegółowy zakres robót należy uzgodnić z Administracją Osiedla „Sobieskiego” ul. Warszawska 86 A tel. (22) 776-22-25

Obmiary robót należy wykonać z natury lub z projektów technicznych, które są w posiadaniu Administracji Osiedla „Sobieskiego”

Oferta winna obejmować wykonanie w/w robót podstawowych oraz wszystkich towarzyszących.

Szczegółowy kosztorys ofertowy należy wykonać w taki sposób żeby była możliwość zawarcie ryczałtu /dokładna wycena/.

Dla przedstawienia obrazu firmy należy podać: jej historię, okres rękojmi – gwarancji, referencje oraz informacje o ewentualnych zadłużeniach lub ich brak z ZUS i Urzędu Skarbowego.

Zaświadczenie o prowadzonej działalności gospodarczej lub KRS.

Żądany okres gwarancji i rękojmi 48 m-cy

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach w Sekretariacie Spółdzielni lub przesłać pocztą w terminie do dnia 31.03.2025 r. do godz. 15⁰⁰.

Rozstrzygnięcie postępowania ofertowego, bez udziału zainteresowanych, nastąpi w terminie 21 kolejnych dni.

Spółdzielnia nie zwraca ofert ani poniesionych kosztów. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi żadnych skutków prawnych dla stron jest wyłącznie informacją handlową i nie stanowi oferty w myśl art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

Zastrzegamy sobie prawo unieważnienia konkursu ofert bez podania przyczyny.

ZARZĄD SML-W

