

## **R o k 2011**

### **Posiedzenie plenarne odbyte w dniu 28.04.2011r.**

Zgodnie z przyjętym porządkiem obrad, obecna na posiedzeniu w dniu 28.04.11r. Biegła Rewident reprezentująca Kancelarię Biegłego Rewidenta „Audytor-Sigma” Krystyna Brożek 07-100 Węgrów, Al. Siedlecka 25 omówiła zweryfikowane sprawozdanie finansowe Spółdzielni za rok 2010. Wydana opinia jest pozytywna, bez zastrzeżeń. Badanie wykazało rzetelne sporządzenie bilansu w oparciu o zasady rachunkowości + prowadzone księgi rachunkowe. Biegła rewident pozytywnie oceniła pracę Spółdzielni, prawidłowość prowadzonej dokumentacji, pogratulowała dobrych wyników i sprawnego zarządzania Spółdzielnią.

W dalszej części posiedzenia, Rada Nadzorcza podjęła uchwały dot. następujących spraw :

- nr 33/11 w sprawie przyjęcia sprawozdania finansowego SML-W w Legionowie sporządzonego na dzień 31.12.2010r.
- nr 34/11 w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie przez Spółdzielnię kredytu.

Rada wyraziła zgodę na zaciągnięcie przez Spółdzielnię kredytu w rachunku bieżącym na finansowanie bieżącej działalności w kwocie 5 mln zł na podstawie upoważnienia Walnego Zgromadzenia wyrażonego w uchwale nr 05/10 z dnia 30.06.2010r.

- nr 35/11 w sprawie zabezpieczenia kredytu w formie hipoteki na nieruchomości.

Rada wyraziła zgodę na ustanowienie hipoteki tytułem zabezpieczenia spłaty kredytu w wysokości 5 mln zł na nieruchomości położonej przy ul. Jagiellońskiej 11 (biurowiec SML-W).

- nr 36/11 w sprawie ustalenia wysokości opłaty zaliczkowej na pokrycie kosztów eksploatacji części wspólnej nieruchomości przy ul. Akademijnej 3 w Jabłonie.

Zgodnie z decyzją Rady, od dnia 01.05.2011r. dla ww. nieruchomości obowiązuje opłata j.w. w wysokości 2,25 zł/m<sup>2</sup> pow. lokalu.

- nr 37/11 w sprawie ustalenia wysokości opłaty zaliczkowej na pokrycie kosztów związanych z utrzymaniem lokalu w nieruchomości przy ul. Akademijnej 3 w Jabłonie.

Zgodnie z decyzją Rady, wysokość miesięcznych zaliczek na pokrycie kosztów związanych z utrzymaniem lokalu w nieruchomości j.w. obowiązuje od 01.05.11r. dla opłaty za „co” (opłata zmienna i stała) i za wywóz nieczystości a od 01.07.11r. za podgrzew wody, zużycie zimnej wody i odprowadzanie ścieków.

- nr 38/11 w sprawie ustalenia wysokości opłaty zaliczkowej na pokrycie kosztów eksploatacji części wspólnej nieruchomości przy ul. Akademijnej 11 w Jabłonie.

Zgodnie z decyzją Rady, od dnia 01.05.2011r. dla ww. nieruchomości obowiązuje opłata jw. w wysokości 2,35 zł/m<sup>2</sup> pow. lokalu.

- nr 39/11 w sprawie ustalenia wysokości opłaty zaliczkowej za pokrycie kosztów związanych z utrzymaniem lokalu w nieruchomości przy ul. Akademijnej 11 w Jabłonie.

Zgodnie z decyzją Rady, wysokość miesięcznych zaliczek na pokrycie kosztów związanych z utrzymaniem lokalu w nieruchomości jw. obowiązuje od 01.05.11r. dla opłaty za „co” ( opłata zmienna i stała) i za wywóz nieczystości a od 01.07.11r. za podgrzew wody, zużycie zimnej wody i odprowadzanie ścieków.

Poza ww. sprawami, Rada Nadzorcza przyjęła sprawozdanie ze swojej działalności za kadencję 2008/2011. Integralną część sprawozdania stanowi Informacja Komisji Rewizyjnej w zakresie wyników badania sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2010 + opinia na temat absolutorium dla członków Zarządu za rok 2010.