

WALNE ZGROMADZENIE

Jedenastego czerwca w naszej Spółdzielni rozpoczęły się obrady Walnego Zgromadzenia członków, które w tym roku zostało podzielone na 6 części. Z przykrością należy stwierdzić, że frekwencja na spółdzielczych spotkaniach była bardzo niska. W pierwszej części WZ wzięło udział 93 członków z 1127 uprawnionych. Obecni zatwierdzili proponowany porządek obrad (przedstawialiśmy go Państwu w poprzednim numerze), który zgodnie z przepisami Statutu obowiązywał na wszystkich pozostałych częściach.

Prezes Szymon Rosiak przedstawił członkom biorącym udział w ZW sprawozdanie z działalności Spółdzielni za ubiegły rok. Została w nim zawarta między innymi opinia niezależnego biegłego rewidenta z badania sprawozdania finansowego Spółdzielni. Badanie zostało zaplanowane i przeprowadzone w taki sposób, aby uzyskać racjonalną pewność, pozwalającą na wyrażenie niezależnej opinii o badanym sprawozdaniu finansowym. Obejmowało ono w szczególności sprawdzenie poprawności zastosowanych przez Spółdzielnię przyjętych zasad polityki rachunkowości oraz szacunków, sprawdzenie w sposób wyrywkowy dowodów księgowych i zapisów w księgach rachunkowych, z których wynikają liczby i informacje zawarte w sprawozdaniu finansowym, jak i całościowa ocenę tego sprawozdania. Zdaniem niezależnego biegłego rewidenta zbadane sprawozdanie finansowe, obejmujące dane liczbowe i objaśnienia pisemne przedstawia rzetelnie i jasno wszystkie informacje istotne dla oceny sytuacji majątkowej i finansowej badanej Spółdzielni na dzień 31.12.2007 roku, jak też wyniku finansowego za okres od dnia 01.01.2007 roku do dnia 31.12.2007 roku, zostało sporządzone we wszystkich istotnych aspektach, zgodnie z określonymi zasadami rachunkowości oraz na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych, jest zgodne z wpływającymi na treść sprawozdania finansowego przepisami prawa i postanowieniami statutu Spółdzielni. Biegła stwierdziła ponadto że sprawozdanie z działalności Spółdzielni jest kompletne i zgodne z postanowieniami art. 49 ust. 2 ustawy o rachunkowości, a zawarte w nim informacje pochodzące ze zbadanego sprawozdania finansowego są zgodne z tym sprawozdaniem.

Ponadto Prezes Szymon Rosiak przekazał szczegółowe informacje dotyczące postępu prac przy regulowaniu stanu prawnego gruntów, co ma bezpośredni wpływ na termin realizowania podań lokatorów o ustanowie-



nie odrębnej własności w stosunku do ich mieszkań. Na osiedlu Jagiellońska jedynie w stosunku do budynków nr 2, 8, 9, 11, 15, 22, 27 Sąd nie ujawnił praw Spółdzielni w Księgach Wieczystych. Wobec pozostałych bloków procedura wyodrębniania systematycznie postępuje.

Dokończenie na str. 2

W numerze:

- Zgromadzenie Walne
- Spółdzielczy Ośrodek Kultury zaprasza
- Uwaga! Podwyżka stawki za wodę!
- Informacje o Spółdzielczej Sieci Telewizji Przewodowej
- Festiwal Luby

CO SŁYCHAĆ NA OSIEDLACH

Dokończenie ze str. 1

Żywe zainteresowanie członków jak zawsze wywoływała dyskusja. Jednym z wiodących tematów był problem rozliczania wody. Obszernych wyjaśnień w tym zakresie udzielał pan Marek Petrykowski – Wiceprezes Zarządu SML-W.

Wiele emocji wśród zebranych wzbudziła lista kandydatów do Rady Nadzorczej. Największe wzburzenie wśród obecnych dało się zauważyć podczas pierwszego spotkania członków. Po sprawozdaniu Komisji Wyborczej część członków wyrażając głośno swoją dezaprobatę opuściła obrady - na sali pozostało 45 osób. Ponieważ Walne Zgromadzenie jest zdolne do podejmowania uchwał bez względu na ilość obecnych członków kontynuowano obrady. Przyczyną tak ekspresyjnego zachowania uczestników tej części Walnego Zgromadzenia był fakt, że część osób ubiegających się o członkostwo w Radzie Nadzorczej nie została umieszczona na liście do głosowania, gdyż nie spełniła wymogów formalnych.

Kandydatów do Rady Nadzorczej można było zgłaszać do 15 dni przed rozpoczęciem obrad pierwszej części Walnego Zgromadzenia. Zgodnie z przepisami zawartymi w Statucie dostarczonym do każdego z mieszkańców (§27 ust. 3 i §34 ust. 8 i 9), do zgłoszenia powinny być dołączone niżej wymienione informacje:

- imię i nazwisko kandydata,
- imię i nazwisko osób zgłaszających,
- oświadczenie o zatrudnieniu w Spółdzielni,
- oświadczenie o prowadzeniu działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni,
- oświadczenie o pozostawaniu w sporze sądowym ze Spółdzielnią,
- oświadczenie o zaleganiu z wnoszeniem opłat eksploatacyjnych,
- oświadczenie o liczbie kadencji pełnionej w Radzie Nadzorczej,
- zgłoszenie powinno poprzeć co najmniej 10 członków Spółdzielni.

Jak się okazało, część zgłoszeń, które wpłynęły do sekretariatu Spółdzielni pozbawiona była wymaganych załączników lub na liście poparcia podpisało się mniej niż 10 osób będących członkami Spółdzielni. O tym, czy kandydaci, którzy złożyli swoje dokumenty spełniają wszystkie wymogi formalne określone w ogólnodostępnym Statucie Spółdzielni decydowała Komisja Wyborcza. Większość oczekiwanych kandydatom – jak ten, że nie mogą być pracownika-

mi Spółdzielni – wynika wprost z przepisów ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.

Listę kandydatów do Rady Nadzorczej, którzy złożyli wszystkie wymagane w przepisach Statutu dokumenty oraz spełnili wymogi formalne prezentujemy poniżej:

1. Babecki Alfred
2. Bac Anna
3. Barszczewska Edyta
4. Borowska Jadwiga
5. Cegiełka Irma
6. Foszner Elżbieta
7. Gąsiorowski Janusz
8. Kacprowicz Magdalena
9. Kaczański Marcin
10. Kaźmierczak Tadeusz
11. Korycka Elwira
12. Kotowski Wojciech
13. Kowalski Ryszard
14. Kurnicki Kazimierz
15. Litwinek Marzena
16. Majka-Janiak Ewa
17. Michalski Roman
18. Paprocka-Kowalczyk Arleta
19. Pietras Jadwiga
20. Składnik Jerzy
21. Suś-Ryszkowska Małgorzata
22. Śliwa Krzysztof
23. Walesiak Wanda
24. Wichiciel Beata
25. Wyszomierski Szczeban
26. Żelazowski Marek

Spośród dwudziestu sześciu kandydatów członkowie Spółdzielni wybierają jedynie piętnaście osób. Wyniki wyborów do Rady Nadzorczej zostaną ogłoszone po zakończeniu obrad wszystkich części Walnego Zgromadzenia.

Barbara Sawczuk

Informacje o Spółdzielczej Sieci Telewizji Przewodowej

POLSAT NEWS NA OKRESIE PRÓBNYM

Informujemy Abonentów Spółdzielczej Sieci Telewizji Przewodowej, że w ramach testów uruchomiony został NOWY PROGRAM informacyjny POLSAT NEWS.

Ramówka programu POLSAT NEWS przewiduje serwisy newsowe, programy informacyjno-publicystyczne oraz pozycje magazynowe.

Istotnym elementem serwisów informacyjnych są newsy ze świata, gdyż Polsat jest jedynym polskim partnerem CNN.

Ważnym wyróżnikiem kanału jest nastawienie prospołeczne – już teraz będące wizytówką „WYDARZEN”, głównego programu informacyjnego Polsatu.

W ramach testów Program POLSAT NEWS reemitowany będzie w SSTP do końca 2008 r.

W chwili obecnej w ofercie programowej dostępnych mamy 59 programów telewizyjnych i 18 programów radiowych.

Ewa Raciborska

PROGRAM TMT WYŁĄCZONY

Informujemy, że z dniem 08 czerwca 2008 r. został wyłączony sygnał programu TELEWIZJA TMT.

Powodem usunięcia programu z naszej oferty jest wygaśnięcie koncesji Nadawcy na nadawanie tego programu.

Ewa Raciborska

Sprostowanie. Poprzedni numer Kontaktów omyłkowo w stopce był oznaczony jako nr 4 (101) maj 2008 r. Prawdłowo oznaczenie powinno być: nr 4 (101), kwiecień 2008 r. Przepraszamy za pomyłkę.

CO SŁYCHAĆ NA OSIEDLACH

SPÓŁDZIELCZY OŚRODEK KULTURY ZAPRASZA LATO W MIEŚCIE 2008

Zapraszamy na trzydniową wycieczkę autokarową

Legionowo - Augustów - Wilno - Troki
Wigry (klasztór Kamedułów)
Rejs statkiem po jeziorze Wigry

INFORMACJE I ZAPISY

KLUB 411

ul. Wilanowska 1 bl. 411A
tel. 022 784 55 91

Koszt wycieczki 250 zł

Obowiązkowy paszport lub nowy dowód osobisty!

Wycieczka organizowana jest dla starszych dzieci i młodzieży



Luby ulubione


Po raz czternasty mieszkańcy Legionowa mogli nasycić się sztuką teatralną na najwyższym poziomie podczas organizowanego przez Spółdzielczy Ośrodek Kultury Festiwalu Teatralnego Luby. Okazało się jednak, że chętnych na ucztę dla ducha było tym razem jak na lekarstwo. O ile dwa pierwsze spektakle cieszyły się powodzeniem, o tyle piątkowe przedstawienie w plenerze obejrzało niewielu legionowian. A szkoda bo ukraiński teatr Woskriesienie z właściwą sobie finezją i rozmachem pokazał najwytrwalszym fascynującą i pouczającą historię biblijnego Hioba.

PW-K W LEGIONOWIE FUNDUJE KOLEJNĄ PODWYŻKĘ

WODA DROŻEJE

Z dniem 01 lipca 2008 roku zmienia się opłata za dostawę wody i odprowadzanie ścieków z 6,31 zł/m³ na 7,00 zł/m³. Opłata ryczałtowa zmienia się z 37,86 zł na osobę na 42 zł na osobę.

Podwyżka narzucona przez Przedsiębiorstwo Wodno-Kanalizacyjne w Legionowie została zatwierdzona uchwałą Zarządu SML-W nr 35/08 z dnia 20.06.08 r. Należy zaznaczyć, że zaakceptowanie zmiany opłat za wodę przez Zarząd jest jedynie formalnością. Spółdzielnia nie może nie zgodzić się na podwyżkę. Niezależnie od tego, czy Uchwała zostałaby podjęta czy nie, PW-K na kolejnej fakturze umieści już nowe wysokości stawek. Zarząd podjął wspomnianą decyzję w oparciu o zwarte w uchwale Rady Nadzorczej nr 02/93 z dnia 20.01.1993 r. upoważnienie do wprowadzania zmian opłat za lokale mieszkalne.

URZĘDOWSKI

ANHYDRO
 ZAKŁAD USŁUGOWO-HANDLOWY BUDOWNICTWA

Polecamy okna drewniane firmy Urzędowski
NOWOŚĆ
 - profil Gelux softline lub Classic - o 30% grubszy niż standardowy drewno: sosna, meranti lub dąb
 - pakiet trójszybowy o współczynniku U=0,5W/m2
 Okna z PCV ROPLASTO, TERAZYT, KBE - 3 i 5 komorowe
 Drzwi wewnętrzne i zewnętrzne
 Parapety wewnętrzne i zewnętrzne
 Doradztwo, obmiar, transport - **GRATIS**

**SPRZEDAŻ
RATALNA**

05 - 120 Legionowo, ul. Jagiellońska 8, tel.: (22) 784 14 74; kom: 602 746 885

OKNA PCV
Oryginalny niemiecki profil KBE
10-cio letnia gwarancja
 Ceny okien wraz z wymianą:
 M-2 = 2 600,00 zł
 M-3 = 3 350,00 zł
 M-4 = 4 100,00 zł
 M-5 = 4 850,00 zł
 Blіszsze informacje: Targowisko Miejskie w Legionowie
 (w alejce z meblami obok stanowiska z akumulatorami)
tel. 22/793 09 08; kom. 0 501 445 640

HDI
 A S E K U R A C J A

**Ubezpieczenia
HDI Rodzina**

**Ubezpieczamy
Ciebie, Rodzianę
i Twoje mienie**

HDI Asekuracja TU S.A.
 filia w Legionowie
 ul. Sowitskiego 37
 05-120 Legionowo
 tel. 022 774 12 38
 warszawa1@hdi-asekuracja.pl

www.hdi-asekuracja.pl
 infolinia 0 801 384 500

**S
M
L
W**

Miesięcznik Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Legionowie
 Adres redakcji: Legionowo, ul. Jagiellońska 11, tel. 022-774 51 52 www.legionowodom.pl
 Redaktor naczelny: Marek Petrykowski
 Skład, łamanie i druk: Drukarnia: Tęcza", tel 0501 035 173, fax 022-784 29 18; e-mail: biuro@drukarniatecza.pl
 Redakcja nie zwraca materiałów nie zamówionych oraz zastrzega sobie prawo do ich redagowania i skracania.

OGŁOSZENIA DROBNE

- Akwarium 72 litry z wyposażeniem i rybkami sprzedam – tanio. 022 428-44-96 lub 604847072;
- Kupię kwiat sztuczny duży, fotel rozkładany pojedynczy, tel. 022-774-03-83;
- Kupię regał pokojowy w dobrym stanie, szafę dwudrzwiową, 80-tkę, tel. 022-774-03-83;
- M-5 własnościowe sprzedam lub zamienię na kawalerkę na osiedlu Sobieskiego, 608-281-490 albo 600-874-170;
- Mężczyzna bez nałogów poszukuje pokoju do wynajęcia, tel. 664-623-823;
- Pani na emeryturze, lubiąca dzieci, zaopiekuje się dzieckiem od 2 lat. Kilka godzin dziennie lub co drugi dzień – tylko na terenie Legionowa. Telefon kontaktowy 022-774-15-60;
- Podejmę pracę jako pomoc krawcowej (prasowanie), opiekę nad starszą osobą, nad dzieckiem, pomoc przy sprzątaniu, tel. 664-892-413;
- Sprzedam M-5 I piętro spółdzielcze własnościowe, ul. Husarska, tel. 784-71-87, 0-502-067-071;
- Sprzedam M-4 parter wieżowiec 56,1 m2, 022-784-09-41;
- Sprzedam sofę dwuosobową nową (nierozkładaną) w kolorze jasnym + dodatkowe pokrycie (można prać) cena 300 zł. Tel. 784-61-91 po 19.00 lub 605-32-22-85;
- Sprzedam tanio używane podręczniki do 3 klasy gimnazjum tel. 784-04-22;
- Zamienię M-3 42,3 m2 w Legionowie, ul. Norwida na M-4 w tej okolicy tel. 784-05-16 lub 792-250-056;
- Zamienię M-3 Warszawa (Bródno) na M-4 w Legionowie lub kupię M-4, tel. 814-23-88;
- Zamienię M-3 własnościowe na M-4 własnościowe, tel. 022 784-06-58;
- Zamienię mieszkanie pokój z kuchnią na niskim parterze na M-3 lub podobne powyżej parteru, może być zadłużone, tel. 664-892-413;
- Zamienię M-5 I piętro spółdzielcze własnościowe, ul. Husarska na M-3 na parterze z loggią, tel. 784-71-87, 0-502-067-071.