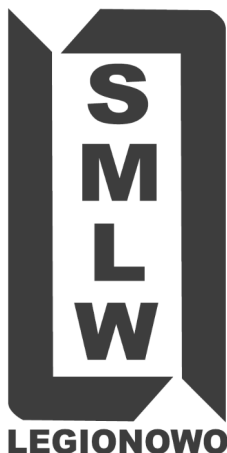


## WALNE ZGROMADZENIE

**Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Legionowie** na podstawie § 27 ust. 1 Statutu Spółdzielni zaprasza wszystkich członków na Walne Zgromadzenie, które będzie obradowało w częściach od dnia 29 maja 2019 r. do dnia 18 czerwca 2019 r., zwołane w oparciu o § 26 ust. 1 Statutu.

Szczegółowy podział członków na grupy oraz daty obrad poszczególnych części Walnego Zgromadzenia zamieszczono na kolejnej stronie. Miejsce obrad: sala konferencyjna w biurowcu Zarządu, Legionowo, ul. Jagiellońska 11.



### Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad i wybór Prezydium Zebrania.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Wybór Komisji:
  - Mandatowo-Skrutacyjnej,
  - Wnioskowej,
  - Wyborczej.
4. Przyjęcie protokołu z obrad Walnego Zgromadzenia (protokoły z czterech części odbytych w dniach od 04.06.18r. do 20.06.18r. + protokół z obrad Kolegium z dnia 27.06.18r. - dostępne na stronie internetowej Spółdzielni).
5. Sprawozdanie Komisji Wyborczej.
6. Sprawozdanie Zarządu SML-W:
  - z działalności za rok 2018,
  - z wykonania uchwał Walnego Zgromadzenia potwierdzonych przez Kolegium jako podjęte.
7. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
8. Wybory do Rady Osiedla Batory, Młodych, Jagiellońska i Sobieskiego na kadencję 2019/2022.
9. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności za 2018 rok.
10. Sprawozdanie Rady Osiedla Batory, Młodych, Przylesie, Jagiellońska i Sobieskiego z działalności za 2018 rok.
11. Główne kierunki rozwoju działalności gospodarczej Spółdzielni na rok 2019.
12. Dyskusja na tematy dotyczące p-któw 6, 9, 10 i 11.
13. Podjęcie uchwał w n. wym. sprawach:
  - a. zatwierdzenia sprawozdania Zarządu SML-W w Legionowie z działalności Spółdzielni w 2018 roku,
  - b. przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej SML-W w Legionowie z działalności za 2018 rok,
  - c. zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2018,
  - d. udzielenia absolutorium członkom Zarządu SML-W w Legionowie za rok 2018,
  - e. oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć,
  - f. podziału nadwyżki bilansowej za rok 2016, 2017 i 2018,
  - g. przyjęcia wniosków wynikających z protokołu polustracyjnego dot. lustracji pełnej działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2014r. do 31.12.2016r.,
  - h. upoważnienia Zarządu SML-W w Legionowie do wystąpienia z organizacji gospodarczej i zbycia udziału,
  - i. uchwalenia Regulaminu Rady Nadzorczej,
  - j. wyrażenia zgody na zbycie, zrzeczenie się lub rozwiązanie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości,
  - k. uchwalenia zmian Statutu SML-W w Legionowie,
  - l. zgłoszonych wniosków.
14. Sprawozdanie Komisji Wnioskowej.
15. Ogłoszenie wyników wyborów do Rady Osiedla Batory, Młodych, Jagiellońska i Sobieskiego.
16. Zamknięcie obrad.

Członkowie SML-W mają prawo do zapoznania się ze sprawozdaniami i projektami uchwał będącymi przedmiotem obrad. Powyższe materiały zostaną wyłożone od dnia 02.05.2019r., w tym: dla członków zamieszkałych w zasobach spółdzielczych w administracjach osiedli a dla członków oczekujących na ustanowienie prawa do lokalu w biurowcu Zarządu, pok. nr 14. Dodatkowo będą również opublikowane na stronie internetowej SML-W.

Ponieważ w porządku obrad jest punkt o **wyborach do Rad Osiedli**: Batory (skład 5 osób), Młodych (skład

*dokończenie na 2 stronie*

# CO SŁYCHAĆ NA OSIEDLACH

3 osób), Jagiellońska (skład 15 osób) i Sobieskiego (skład 11 osób), członkowie mają możliwość zgłaszania kandydatów do ww. Rad Osiedli spośród członków zamieszkałych na danym Osiedlu w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia I Części Walnego Zgromadzenia (posiedzenie I Części Walnego Zgromadzenia odbędzie się 29.05.2019r.) tj. do dnia 13.05.2019r. Zgłoszenie powinno być poparte przez co najmniej 10 członków. Jeżeli zgłoszony kandydat będzie zamieszkiwał na innym osiedlu, jego kandydatura ze względów

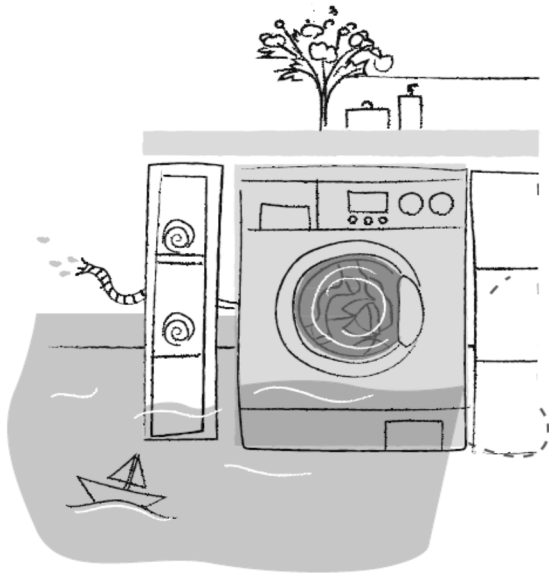
formalnych zostanie odrzucona. **Druk zgłoszenia kandydata można pobrać w biurze Zarządu - pokój nr 14 + strona internetowa SML-W.**

**UWAGA! WAŻNE!** Członek otrzyma mandat w momencie podpisywania listy obecności za okazaniem dowolnego dowodu tożsamości ze zdjęciem.

Zarząd SML-W

<b>OKREŚLENIE CZĘŚCI WALNEGO ZGROMADZENIA</b>	<b>TERMIN ZEBRANIA</b>	<b>MIEJSCE ZEBRANIA</b>
<b>Część I</b> Członkowie posiadający tytuł prawny do lokalu na os. Batory, Młodych, Przylesie I - bud.1 - 5 (lokatorskie) + członkowie oczekujący na ustanowienie prawa do lokalu	29.05.2019r. godz. 18:00 środa	Sala konferencyjna w biurcu SML-W Legionowo, ul. Jagiellońska 11
<b>Część II</b> Członkowie posiadający tytuł prawny do lokalu na osiedlu Jagiellońska – bud. 0, 2, 3, 4, 24, 29, 33, 34, 35, 40, 41, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 69, 70, 71, 72, "58", "D" i C i C1-ANAT	07.06.2019r. godz.18:00 piątek	Sala konferencyjna w biurcu SML-W Legionowo, ul. Jagiellońska 11
<b>Część III</b> Członkowie posiadający tytuł prawny do lokalu na osiedlu Jagiellońska - bud. 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 36, 37, 38, 39, 42 i 43	12.06.2019r. godz. 18:00 środa	Sala konferencyjna w biurcu SML-W Legionowo, ul. Jagiellońska 11
<b>Część IV</b> Członkowie posiadający tytuł prawny do lokalu na osiedlu Sobieskiego	18.06.2019r. godz.18:00 wtorek	Sala konferencyjna w biurcu SML-W Legionowo, ul. Jagiellońska 11

# CO SŁYCHAĆ NA OSIEDLACH



Szanowni Mieszkańcy,

UNIQA od ponad 20 lat posiada w swojej ofercie ubezpieczenie mieszkania ze składką płatną miesięcznie wraz z czynszem. Jest to produkt dedykowany mieszkańcom spółdzielni mieszkaniowych. W całym kraju z tej formy ubezpieczenia korzysta ponad **500 000 klientów** w ponad **1 000 spółdzielni mieszkaniowych**.

Ubezpieczenie to gwarantuje kompleksową ochronę mienia znajdującego się w mieszkaniu i pomieszczeniach przynależnym (np. piwnica, garaż) w zakresie najczęściej występujących szkód:



od ognia i innych zdarzeń losowych (np. pożar, odymienie, wybuch gazu, zalanie, grad, śnieg, deszcz nawalny, uderzenie pioruna)



kradzieży z włamaniem do mieszkania, piwnicy czy garażu



przebieć, przetężeń



wandalizmu



z tytułu odpowiedzialności cywilnej w życiu prywatnym np. zalanie sąsiada, nieumyślne zniszczenie przez nas lub nasze dziecko cudzego mienia, szkód spowodowanych przez nasze zwierzęta, jak też wyrządzonych w związku z rekreacyjnym uprawianiem sportów.

## Ubezpieczenie mieszkania ze składką płatną miesięcznie

Przystąpienie do ubezpieczenia jest bardzo proste:

- 1 wypełnij wniosek - wnioski dostępne w Twojej SM
- 2 przełącz wypełniony wniosek do siedziby SM, administracji
- 3 opłacaj co miesiąc zadeklarowaną składkę wraz z opłatami za mieszkanie



Twoje mieszkanie i zgromadzony w nim majątek jest objęte ochroną ubezpieczeniową - tak długo jak opłacasz składkę

Bardzo dotkliwe są szkody powstałe w wyniku **pożarów** i niejednokrotnie wiążą się z utratą dobytku całego życia. Rocznie występuje około 12 000 szkód pożarowych.



Najbardziej powszechne szkody to **zalania**. Stanowią ponad 60% wszystkich szkód. Zalanie zawsze wiąże się z koniecznością remontu, co wiąże się z dużymi wydatkami i stresem, zarówno poszkodowanych jak i sprawców.



W **2016** roku w Polsce doszło do **77 190 kradzieży z włamaniem**.



Pomyśl, że jedno niespodziewane zdarzenie może zniszczyć szczęście Twojej rodziny.

Ubezpiecz mieszkanie ze składką płatną „przy czynszu” już od 10 zł miesięcznie i śpij spokojnie.

Szczegółowe informacje: Oddział UNIQA, ul. Jutrzenki 139 Warszawa, tel: 604 140 097, 696 015 130

**ZŁOTA RĄCZKA****DOPASUJE NOWE DRZWI  
DO BLOKOWEJ FUTRYNY**Meble na wymiar,  
szafki kuchenne, pawlacz,  
szafa wnękowa, hydraulika  
i inne prace remontowe.**Uprawnienia**  
elektryczne i gazowe**505-15-98-97****MALOWANIE  
TAPETOWANIE  
REMONTY  
OSOBIŚCIE I SOLIDNIE  
694-065-757****OGŁOSZENIA DROBNE**

- A-Matematyka – podstawówka i liceum – solidnie i tanio, tel. 22/774-97-35;
- Przyjmę części do Poloneza i dużego Fiata, tel. 507-929-010;
- Sprzedam działki budowlane ok. 1000 m<sup>2</sup> w miejscowości Stasi Las – w pobliżu Serocka. Cena do uzgodnienia, tel. 600-231-499;
- Sprzedam fotel rozkładany do spania bardzo tanio tel. 605-227-643;
- Sprzedam ława ze szkłem, kryształ, porcelana, bardzo tanio 605-227-643;
- Sprzedam mikrofalówka, maszyna do szycia, telewizor – bardzo tanio, tel. 605-227-643;
- Sprzedam rowerek (komunijny) Bingo Sandra dla dziewczynki stan idealny posiadam dowód zakupu w formie gwarancji cena 380 zł tel: 515 959 710;

**Broniewskiego**  
mieszkania**tel. 22 784 27 07**  
**www.legionowodom.pl****Podziękowanie**

W dniu 06.04.2019 r. w klubie „Scena 210” odbyło się Spotkanie Wielkanocne dla mieszkańców osiedla Sobieskiego, zorganizowane przez Radę Osiedla wspólnie z Administracją.

Organizowane spotkania to piękna forma pamięci o naszych szanownych mieszkańcach, dająca możliwość integracji lokalnej społeczności.

Jak zawsze panowała atmosfera pełna radości, serdeczności, zadumy a nawet wzruszenia. Zapewne nie byłoby tak uroczym, gdyby nie spektakl muzyczno-poetycki w wykonaniu wolontariatu z Zespołu Szkół Salezjańskich w Legionowie pod kierownictwem Pani Joanny Rogali.

Jesteśmy bardzo wdzięczni i wzruszeni za Waszą duchową obecność. Serdecznie dziękujemy Wam kochani i życzymy dalszych sukcesów szkolnych i artystycznych.

Było świątecznie, uroczym i pysznie dzięki pomocy i wsparciu ludzi o wielkich sercach, dlatego słowa ogromnej wdzięczności kierujemy do:

- Pana Romana Smogorzewskiego Prezydenta Miasta Legionowo
- Pana Roberta Wróbla Starosty Powiatu Legionowskiego
- Zarządu SMLW i Fundacji „Pomost”
- Pana Andrzeja Piętki i Piotra Radzikowskiego – Dom Handlowy „Maxim”
- Pana Andrzeja Kalinowskiego
- Pana Zbigniewa Saks – Firma „Tels”
- Piekarni „Hetman” przy ul. Hetmańskiej
- Pana Wojciecha Laskowskiego – Zakład Pogrzebowy
- Pana Mariana Karbowskiego – Usługi Kominiarskie
- Pani Anny Jasińskiej – Firma „Tus”
- Pana Jerzego Zalewskiego, Instalacje Sanitarne Co i Gaz. Roboty Ogólnobudowlane
- Zarządu Firmy „Proterm”

Przewodnicząca Rady Osiedla Sobieskiego  
Danuta Ulkie

*Miesięcznik Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Legionowie**Adres redakcji: Legionowo, ul. Jagiellońska 11, tel. 22-774 51 52**www.legionowodom.pl**Redaktor naczelny: Marek Petrykowski**Skład, łamanie i druk: Drukarnia „Tęcza”, tel 501 035 173, fax 22-784 29 18; e-mail: biuro@drukarniatecza.pl**Redakcja nie zwraca materiałów nie zamówionych oraz zastrzega sobie prawo do ich redagowania i skracania.*