

Podsumowanie półroczna

REMONTY NA SOBIESKIEGO

Administracja Osiedla „Sobieskiego” informuje, że w okresie styczeń- czerwiec na osiedlu Sobieskiego zostały wykonane następujące prace:

1. Naprawa- wymiana samozamykaczy w drzwiach wejściowych w budynkach : 306 kl. II, 501 kl. II, 413 kl. I, 116 kl. IV, 310 kl. III, 403 kl. IV, 201 kl. I , II, 304 kl. I, 501 kl. I, 415 kl. II, 212 kl. II, III, 110 kl. I, 506 kl. I, 508, kl. IV, 509 kl. III, 103 kl. II, 505 kl. I;



2. Likwidacja przecieków przez dach i ganki: bloki 102, 107, 402, 104, 110, 406, 506, 108, 214, 107, 109, 112, 101, 505, 405;
3. Rekultywacja terenów zielonych i dosadzanie krzewów ozdobnych: bloki: 212, 104, 106, 510, 512, 501, 503, 108;
4. Wymiana okien w maszynowniach dźwigów: bloki 117 kl. I, II, III, IV, 201 kl. I, II, 401 kl. I, II, III, IV;
5. Wymiana, naprawa i konserwacja instalacji elektrycznych i lamp oświetleniowych: bloki: 115, 413, 508, 306 , 114, 116, 111, 206, 402, 108, 105, 407, 205, 411, 502, 505, 508, 310, 501, 107;
6. Doposażanie placów zabaw w nowe zabawki: bloki 102-103, 407, 510-512, 502-503, 412-414;
7. Wymiana piasku w piaskownicach place zabaw – całe osiedle;
8. Uzupelnianie ubytków asfaltowych zniszczonych po zimie: Bloki: 104, 107, 206, 207, 110, 111, 116, 117, 310, 306, 404, 407, 307, 400;
9. Wykonanie chodników z kostki: bloki 214, 104, 106;
10. Odgrzybianie lokali w blokach: 305, 406, 510, 205;
11. Uszczelnienie instalacji gazowej (polimeryzacja) bloki: 106, 103;
12. Bieżące naprawy na terenie całego osiedla (regulacja drzwi do piwnic, wyłazłów na dach, zabawek na placach zabaw);

13. Naprawy loggii i kapinosów: bloki: 102, 105, 201, 203, 212, 406, 407, 504;
14. Remont posadzek na loggii: bloki:105, 201, 203, 212, 407, 408, 504;
15. Szklenie wybitych szyb bloki: 105, 304, 206, 108, 117, 401, 201, 305, 411, 501, 413, 508, 402, 306, 117, 212, 512, 408, 104, 507, 204, 114, 507, 101, 302, 112;
16. Uszczelnienie złączy między płytowych, cały blok 510.

Trwa malowanie klatek schodowych bloki (413,501) oraz wymiana instalacji ciepłej i zimnej wody oraz cyrkulacji (202, 207) – jeszcze niezakończone.

Agnieszka Borkowska – Kierownik Adm. Os. Sobieskiego

Wyniki ankiety

DOMOFONY TYLKO W „39”

Podczas wiosennych spotkań konsultacyjnych mieszkańcy niektórych budynków zasignalizowali potrzebę zamontowania w nich domofonu.

W przypadku instalacji domofonu jego kosztami będą obciążeni wszyscy mieszkańcy budynku dlatego niezbędne było uzyskanie zgody co najmniej 85% mieszkańców z danej nieruchomości. Przed wakacjami do lokatorów pięciu bloków, których przedstawiciele zgłaszali potrzebę montażu domofonu, została dostarczona ankieta. Dzięki niej mieszkańcy mieli okazję wyrazić zgodę lub dezaprobatę wobec warunków montażu.



Przez pierwsze 12 miesięcy mieszkańcy budynku będą obciążani kosztami instalacji w wysokości 10,24 zł miesięcznie oraz kosztami konserwacji w wysokości 1 zł (razem 11,24 zł). Po roku będzie pobierana kwota w wysokości 1 zł miesięcznie – na ewentualne naprawy instalacji. W przypadku, gdy koszt napraw przekroczy wartość zebranej kwoty, mieszkańcy klatki, w której dokonywano naprawy, zostaną obciążeni różnicą po zakończeniu roku obrotowego.

Dokończenie na str. 2

CO SŁYCHAĆ NA OSIEDLACH

Dokończenie ze strony 1

Wypełnioną ankietę można było dostarczyć do administracji, biurowca SMLW lub gospodarza domu, do końca sierpnia. Okazało się, że spośród pięciu budynków, w których przeprowadzono ankietę, tylko w jednym, przy ul. Hubala 1, udało się uzyskać zgodę ponad 85% mieszkańców na montaż domofonu. Mieszkańcy bloku 39 mogą zatem w najbliższym czasie spodziewać się montażu upragnionego urządzenia.

Wyniki ankiety dotyczącej montażu domofonów:

Blok 36, ul. Krasińskiego 75

za montażem – 39

przeciwko – 30

Blok 37, ul. Kr. Jadwigi 10

za montażem – 62

przeciwko – 6

Blok 38, ul. Hubala 2

za montażem – 33

przeciwko – 36

Blok 39, ul. Hubala 1

za montażem – 127

przeciwko – 5

Blok 42, ul. Sobieskiego 8

za montażem – 82

przeciwko – 21

Bożena Borowska – Kierownik Działu Obsługi Zarządu

Testowanie w SSTP

Przygotowując się do cyfrowej reemisji programów, Spółdzielca Sieć Telewizji Przewodowej umożliwi swoim Abonentom oglądanie co miesiąc nowych kanałów TV. Programy te są uruchamiane testowo na okres jednego miesiąca. Przez ten czas Abonenci mogą bliżej zapoznać się z emitowanymi pozycjami telewizyjnymi. Każdy Abonent może wyrazić swoją opinię na temat testowo i na stałe uruchomionych programów poprzez stronę internetową SSTP (www.sstp.tels.pl) oraz stronę internetową Spółdzielni (www.legionowodom.pl zakładka: dane teleadresowe Spółdzielni), a także skrzynkę wniosków umieszczoną w biurowcu SMLW. W przypadku dużego zainteresowania którymś z programów istnieje możliwość wprowadzenia go na stałe do oferty programowej w systemie cyfrowym.

Da Vinci Learning – program, który polubi cała rodzina. W miesiącu wrześniu dzieci, młodzież oraz dorośli, którzy mają możliwość korzystania z oferty Spółdzielczej Sieci Telewizji Przewodowej będą mogli w fascynujący i zabawny sposób przyswoić świat nauki. Dla młodych będzie to ogromna i ciekawa pomoc w zrozumieniu trudnych zagad-

nień, z którymi borykają się w szkole, a dla rodziców gwarancja, że ich pociecha dobrze pożytkuje czas zdobywając wiedzę o otaczającym świecie. Program będzie działał na zasadzie testów. Każdy program działający w SSTP w ramach testów może znaleźć się w ofercie cyfrowej.

EE, Ewa Raciborska

SPRZEDAJEMY NA PRZYLESIU

W dynamicznie rozwijającej się części Jabłonny, w pobliżu rezerwatu przyrody i niedaleko od granic Warszawy powstaje kolejny budynek osiedla Przylesie. Osiedle położone jest w sąsiedztwie obwodnicy, która ułatwia dojazd do Legionowa i Warszawy. Prace w budynku 10a zbliżają się do szczęśliwego finału, potencjalni przyszli nabywcy mogą podziwiać jak fachowcy kończą elewację.



Zainteresowanym podajemy szczegóły inwestycji:

wstępny koszt budowy 1 m² mieszkania został określony na **5.600,00 zł brutto**

w cenie mieszkania jest balkon i ogólnodostępne naziemne miejsca postojowe, budynek nie jest podpiwniczony

zakończenie inwestycji zaplanowano na I kwartał 2011 r. (jednak Spółdzielnia przewiduje, że już od listopada 2010 r. będzie możliwe przekazywanie lokali w celu ich indywidualnego wykończenia)

wstępny wkład budowlany należy wpłacić na konto Spółdzielni w dwóch ratach: 70% po podpisaniu umowy i 30% do końca października 2010 r.

dni otwarte na budowie:

wtorki od godz. 13:00 do 16:00

czwartki od godz. 11:00 do 16:00.

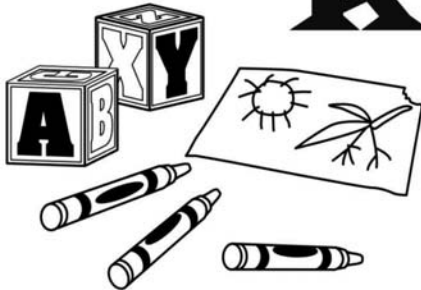
szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie SMLW w pok. nr 7, lub pod numerem telefonu 22 784-27-07.

Małgorzata Janiszewska

CO SŁYCHAĆ NA OSIEDLACH

SPÓŁDZIELCZY OŚRODEK KULTURY ZAPRASZA

Klub "Tuptuś"



KLUB MALUCHA - dla dzieci w wieku 3-4 lata

SEKCJE MANUALNO-PLASTYCZNE - dla dzieci w wieku 6-13 lat

GIMNASTYKA ARTYSTYCZNA - dziewczynki 6-9 lat

SEKCJA MUZYCZNA - indywidualna nauka gry na pianinie dla dzieci w wieku szkolnym i gimnazjalnym

ZAJĘCIA ŚWIETLICOWE - gry planszowe, zabawy dydaktyczne i zespołowe

WYNAJEM SALI NA SPOTKANIA I POKAZY

Klub "Tuptuś"
ul. Słowackiego 29
05-120 Legionowo
tel. 22-774-51-52 w. 1251

Klub "411"

- Klubik malucha
- taniec nowoczesny dla dzieci
- taniec towarzyski
- gimnastyka dla pań 50+
- gimnastyka artystyczna dla dzieci
- spotkania seniorów
- zajęcia świetlicowe dla dzieci
- zajęcia komputerowe
- tenis stołowy
- wynajem sali na spotkania

Klub "411"
ul. Wilanowska 1
05-120 Legionowo
tel. 22-784-55-91



Klub "Kamil"



KLUBIK MALUCHA - zajęcia przedszkolne z dziećmi w wieku 4-6 lat

NAUKA JĘZYKA ANGIELSKIEGO - dla dzieci w wieku szkolnym, w grupach 4-6 osób dla początkujących i zaawansowanych

GIMNASTYKA ARTYSTYCZNA - dla dziewcząt w wieku 6-10 lat

ZAJĘCIA PLASTYCZNE - sztuka zdobienia metodą decoupage

WYNAJEM SALI

Klub "Kamil"
ul. Norwida 2 a
05-120 Legionowo
tel. 22-774-51-52 w. 1252

OKNA PCV

Oryginalny niemiecki profil KBE
10-cio letnia gwarancja

Ceny okien wraz z wymianą:

M-2 = 2 800,00 zł

M-3 = 3 600,00 zł

M-4 = 4 400,00 zł

M-5 = 5 300,00 zł

Bliższe informacje: Targowisko Miejskie w Legionowie
(w alejce z meblami obok stanowiska z akumulatorami)
tel. 22 / 793 09 08; kom. 0 501 445 640

**Zapraszamy do skorzystania
z usług
Osiedlowej Spółdzielni Socjalnej
"Pokolenie"**

Nie boimy się żadnej pracy.

Oferujemy szeroki zakres usług remontowych
i budowlanych, a wśród nich:

- glazura i terakota, marmury i klinkiery,
- hydraulika i elektryka, ogrzewanie podłogowe
- gładź gipsowa, malowanie, tapetowanie
- parkiety i panele
- kominki, grille ogrodowe
- oczka wodne i kaskady
- prace termoizolacyjne, tynki strukturalne
- adaptacja poddaszy, zabudowy z płyt KG
- ogrodzenia.

Standardowe oraz niestandardowe projekty i wykonanie.

Pomiary i doradztwo - tradycyjnie gratis.

zadzwoń 502-718-500



Nasi fachowcy posiadają bogate doświadczenie

Wybierając nas - dajesz pracę

UWAGA!

Są jeszcze wolne miejsca na parkingach
dozorowanych P-1, P-6 i P-7 przy
ul. Sobieskiego i Wysockiego.

Zainteresowanych prosimy o kontakt pod
nr tel. 22 774 51 52, w. 1181

OGŁOSZENIA DROBNE

Angielski dla ciebie, pomoc w nauce, korepetycje, konwersacje
503-693-451;

Kupię kawalerkę tel. 22-499-15-47;

Matematyka, korepetycje, tel. 506-096-542, solidnie i tanio;

Matematyka – solidnie i tanio tel. 22-774-97-35;

Matematyka, tanio i solidnie, 505-698-664;

Malowanie, sufity podwieszane, biały montaż, solidnie i
terminowo, 790-432-247;

Meble na wymiar: kuchnie, szafy, garderoby, zabudowy wnęk, itp.
Tel. 502 032 774;

Oprawa muzyczna ślubów cywilnych i kościelnych „Duet
Impressio” (skrzypce, altówka) 692-335-010, 664-815-615, e-
mail: duet.impressio@gmail.com;

Pogotowie komputerowe 509-335-880;

Pokój do wynajęcia, centrum Legionowa 507 578 531;

Serwis komputerowy VAT 509-552-944;

Sprzedam bezpośrednio M-2 IV p. os. Jagiellońska tel. 606-707-
714;

Sprzedam bezpośrednio mieszkanie o powierzchni 38m2 (dwa
pokoje z kuchnią) w centrum Legionowa przy al. 3 Maja. Bardzo
dogodna lokalizacja. Kontakt: 508-926-049;

Sprzedam domek letniskowy nad Narwią 72 km od Legionowa 60
m2, 600 m2 – działka, tel. 885-816-036;

Sprzedam niedrogo: stół-lawę z blatem owalnym, rozkładanym,
podnoszonym korbą, w kolorze jasno ciemnym oraz cztery krzesła
drewniane miękkie w tym samym kolorze. Tel. 608-087-748 lub
774-03-38;

Sprzedam M-2 własnościowe w Legionowie bezpośrednio, tel.
kom. 600-220-240;

Sprzedam M-4 – 54 m2, II piętro, os. Sobieskiego, Legionowo,
tel. 502-231-514;

Sprzedam M-4, 56 m2 na osiedlu Jagiellońska 265 tys zł tel. 663-
270-222;

Sprzedam mieszkanie 30 m², Osiedle Jagiellońska, tel. 22 774-59-
10 lub 792-187-073 po g. 20-tej;

Sprzedam tanio prasowalnicę „kalinka” – tel. 661-471-707 lub 22-
774-32-85;

Sprzedam wózek dziecięcy 3-częściowy, grafitowo-zielony w
bardzo dobrym stanie. Cena 900 zł. Tel. 0-501-077-706

Sprzedam zlewozmywak jednokomorowy z ociekaczem kolor beż
wraz z baterią w tym samym kolorze. Cena do uzgodnienia. Tel.
507 096 974."

Sprzedam wózek dziecięcy 3-częściowy, grafitowo-zielony w
bardzo dobrym stanie. Cena 900 zł. Tel. 0-501-077-706;

Ubranka dla dziewczynki od 56 do 74 tel. 22 382 13 77;

Usługi opiekuńcze u chorych w domu 505-175-362;

Wynajmę mieszkanie M-3 w Legionowie dwa pokoje z kuchnią
częściowo umeblowane, tel. 600-816-082;

Zamienię 2 pokoje z kuchnią bez balkonu, bardzo dobra
lokalizacja wyremontowane na 3 lub 4 pokoje z kuchnią,
najchętniej zadłużone, tel. 607-574-816;

Zamienię M-2 IV p, os. Jagiellońska bezpośrednio na M-4 niski
blok, os. Jagiellońska, tel. 608-105-866;

Zamienię M-4 na M-1 lub M-2 (parter) 505-11-43-78;

Zamienię M-4 53 m2, p III, na 2 mniejsze. Tel. 609-061-139;

Zaopiekuję się dzieckiem, osobą starszą 513-029-119;

Złota rączka – 796-339-290;



Miesięcznik Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Legionowie

Adres redakcji: Legionowo, ul. Jagiellońska 11, tel. 022-774 51 52

www.legionowodom.pl

Redaktor naczelny: Marek Petrykowski

Skład, łamanie i druk: Drukarnia: Tęcza”, tel 0501 035 173, fax 022-784 29 18; e-mail: biuro@drukarniatecza.pl

Redakcja nie zwraca materiałów nie zamówionych oraz zastrzega sobie prawo do ich redagowania i skracania.