

Uchwała Nr 15/16

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Legionowie z dnia 22.03.2016r.

w sprawie: ustalenia wysokości opłaty zaliczkowej na pokrycie kosztów związanych z utrzymaniem lokalu w nieruchomości budynek 10B przy ul. Akademijnej 17 w Jabłonie

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 36 ust. 1 pkt. 14 Statutu Spółdzielni - uchwała, co następuje:

§ 1

Z dniem 1.04.2016r. wprowadza się miesięczne zaliczki na pokrycie kosztów związanych z utrzymaniem lokalu:

1. Opłatę zaliczkową zmienną na centralne ogrzewanie – w kwocie: **50,00 zł/GJ**. Kalkulację przedstawiono w załączniku nr 1 do n/uchwały.
2. Opłatę zaliczkową stałą za centralne ogrzewanie dotyczy eksploatacji kotłowni budynkowej, wody cyrkulacyjnej i kosztów konserwacji, dozorów kotłowni w kwocie: **1,10zł/m²** pow. użytkowej lokalu. Kalkulację przedstawiono w załączniku nr 2 do n/uchwały.
3. Opłatę zaliczkową na podgrzew wody w kwocie : **15,00 zł/m³**. Przyjętą wielkość zużycia m³ wody na podgrzew na lokal stanowi załącznik nr 3 do n/uchwały, natomiast przyjętą cenę 1m³ podgrzewu wody stanowi załącznik nr 1 do n/uchwały.
4. Opłatę zaliczkową na zużycie zimnej wody w kwocie: **3,99 zł/m³**. Przyjętą wielkość zużycia w m³ wody zimnej na lokal stanowi załącznik nr 4 do n/uchwały.
5. Opłatę zaliczkową na odprowadzanie ścieków w kwocie: **9,18 zł/m³**. Przyjętą wielkość zużycia w m³ odprowadzania ścieków na lokal stanowi załącznik nr 5 do n/uchwały.
6. Opłatę zaliczkową na poczet zużycia ciepła na centralne ogrzewanie opłata zmienna z uwzględnieniem wysokości miesięcznych indywidualnych zaliczek w GJ/lokal zawiera załącznik nr 6 do n/uchwały.

§ 2

Z dniem wejścia niniejszej uchwały, traci moc obowiązująca Uchwała Rady Nadzorczej Nr 41/15 z dnia 16.07.2015r. z wyłączeniem § 1 pkt. 6.

§ 3

1. Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów:
 - za podjęciem uchwały oddano głosów : 15
 - przeciw podjęciu uchwały oddano głosów : 00
 - od głosowania wstrzymało się głosów : 00na obecnych 15 członków Rady Nadzorczej.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01.04.2016r.