

Uchwała Nr 44/16

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Legionowie z dnia 22.09.2016r.

w sprawie: wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 239 w obrębie ewidencyjnym 65 ograniczonym prawem rzeczowym służebnością gruntową

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Legionowie na podstawie § 36 ust.1 pkt 3 Statutu Spółdzielni oraz art. 46 § 1 pkt 3 ustawy z dnia 16 września 1982r. - Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2016r. poz. 21) - uchwała, co następuje:

§1

Wyraża zgodę na odpłatne obciążenie przez Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Legionowie nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 239 obręb 65 w Legionowie, będącej we współwłasności Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Legionowie, którą Spółdzielnia zarządza na podstawie art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2013r. poz. 1222 ze zm.), służebnością gruntową umożliwiającą wykonanie i korzystanie z przyłącza wodociągowego i gazowego na czas nieokreślony w następujący sposób:

nieruchomość stanowiącą działkę ewidencyjną nr 239 z obrębu 65 w Legionowie (nieruchomość obciążona) zostanie obciążona służebnością gruntową umożliwiającą wykonanie przyłącza wodociągowego i gazowego, zgodnie z projektowanym przebiegiem instalacji wodociągowej i gazowej na terenie ww. działki wskazanej w załączniku graficznym do niniejszej uchwały oraz korzystanie z tych przyłączy, na rzecz każdego właściciela nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną o numerze 38/12 z obrębu 65 w Legionowie (nieruchomość władająca).

§2

Ustanowienie służebności gruntowej opisanej powyżej w § 1 winno nastąpić za zapłatą jednorazowego wynagrodzenia za 1 m² powierzchni służebności w wysokości 90,00 zł powiększonego o podatek od towarów i usług.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Legionowie.

§4

1. Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów:
 - za podjęciem uchwały oddano głosów: 15
 - przeciw podjęciu uchwały oddano głosów : 00
 - od głosowania wstrzymało się głosów: 00
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia oraz z mocą obowiązującą od dnia podjęcia.