

**Zasady rozliczeń kosztów dostawy ciepła do nieruchomości
i dokonywania rozliczeń z właścicielami /członkami lokali za centralne
ogrzewanie oraz podgrzew wody użytkowej
w nieruchomości przy ul. J. Piłsudskiego 28 w Legionowie**

§ 1

ZASADY OGÓLNE

1. Dostawcą ciepła do nieruchomości przy ul. J. Piłsudskiego 28 budynek C i C1 w Legionowie jest Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „LEGIONOWO” Sp. z o.o. w Legionowie.
2. Nieruchomość przy ul. Piłsudskiego 28 budynek C i C1 w Legionowie wyposażona jest w instalacje:
 - centralnego ogrzewania,
 - ciepłej wody użytkowej.
3. W skład budynku C wchodzi lokale mieszkalne, użytkowe, lokal Biuro i lokal Garaż, w skład budynku C1 wchodzi lokale mieszkalne, użytkowe i lokal Garaż.
4. Zużycie ciepła na centralne ogrzewanie w poszczególnych lokalach jest opomiarowane przez ciepłomierze indywidualne (w GJ) zaś zużycie ciepłej wody użytkowej przez wodomierze indywidualne i administracyjne na c.w. (w m³).
5. Zużycie ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania w nieruchomości mierzy podlicznik w węźle.
6. Koszty dostawy ciepła ewidencjonowane są i rozliczane łącznie dla nieruchomości przy ul. J. Piłsudskiego 28 w Legionowie budynek C i C1.
7. Podstawą rozliczania z Dostawcą kosztów zakupu ciepła (na centralne ogrzewanie i podgrzew wody użytkowej) są:
 - Koszty zmienne – zużycie energii cieplnej (c.o.o.) węzeł główny – odczyt w „GJ” x obowiązująca cena jednostki ciepła wg taryfy opłat u Dostawcy,
 - Koszty stałe – za moc zamówioną oraz usługi przesyłowe w (MW) x obowiązująca cena jednostki (MW) wg taryfy opłat u Dostawcy.
Ilość mocy zamówionej (jest to łączna ilość mocy zamówionej dla budynku C i C1 w „MW”)

Legenda:

- Zarząd powierzony – dla właścicieli lokali w nieruchomości,
- Spółdzielnia – dla członków z niewyodrębnionych lokali w nieruchomości,
- KS – koszty stałe za moc zamówioną oraz usługi przesyłowe na centralne ogrzewanie i podgrzew wody użytkowej zaewidencjonowane na koncie kosztów budynku C i C1 okresu rozliczeniowego (koszty uwzględniają rozliczenie naliczonego podatku VAT),

- KZ C.O.O. – koszty zmienne ciepła ogółem wg f-r PEC zaewidencjonowanych na koncie kosztowym budynku C i C1 okresu rozliczeniowego (koszty uwzględniają rozliczenie naliczonego podatku VAT),
- X – zużycie ciepła w „GJ” wg odczytu ciepłomierza głównego w nieruchomości, w danym okresie rozliczeniowym, zgodnie z fakturami PEC,
- B – odczyt (podlicznika) ciepłomierza na centralne ogrzewanie w budynku C i C1, w „GJ”,
- GU – uśredniona (w okresie rozliczeniowym) cena 1 GJ w „zł”

Koszty zmienne ciepła ogółem (KZ C O.O.) danego okresu rozliczeniowego w „zł” dzielone przez ilość zużytego ciepła „X”,

- C - suma odczytów ciepłomierzy indywidualnych na c.o. (jest to suma odczytów ciepłomierzy indywidualnych w lokalach budynku C i C1 w „GJ”,
- W - suma odczytów wodomierzy indywidualnych na c.w. (jest to suma odczytów wodomierzy indywidualnych na c.w. budynku C i C1 w „m³”),
- L - powierzchnia lokali w nieruchomości (jest to łączna powierzchnia lokali w budynku C i C1 bez powierzchni przynależnej w „m²”),
- N – przyjęta ilość zużycia ciepła na podgrzew 1 m³ wody użytkowej w „GJ”

$$N = 0,32 \text{ GJ}$$

- PC R – ilość ciepła na podgrzew wody użytkowej i cyrkulacji w budynku C i C1 w „GJ”,

$$PC R = X - B$$

- P – ilość ciepła na podgrzew wody użytkowej budynku C i C1 w „GJ”

$$P = W \times N$$

- KZ C.O. – koszty zmienne na ogrzanie budynku C i C1 (c.o.)

$$KZ C.O. = B \times GU$$

- KZ PCR – koszty zmienne na podgrzew wody użytkowej i cyrkulacji budynku C i C1 w „GJ”

$$KZ PCR = KZ C O.O. - KZ C.O.$$

- KZ P – koszty zmienne na podgrzew wody użytkowej lokali

$$KZ P = P \times GU$$

- KCR – koszty cyrkulacji budynku C i C1

$$KCR = KZ PCR - KZ P$$

- KZ C.O.L. - Koszty zmienne na ogrzanie lokali

$$KZ C.O. L = C \times GU$$

- KZ C.O.W.- Koszty zmienne na ogrzanie części wspólnej nieruchomości

$$KZ C.O.W = KZ C.O. - KZ C.O.L$$

- J – koszt podgrzewu 1m³ wody

$$J = KZ P / W$$

8. Okresem rozliczeniowym z właścicielem/członkiem lokalu za opłaty stałe, zużyte ciepło oraz podgrzew wody użytkowej jest okres obejmujący 6 kolejnych miesięcy

kalendaryzowanych:

- a) pierwszy – od 1 stycznia do 30 czerwca,
 - b) drugi – od 1 lipca do 31 grudnia.
9. Jednostką rozliczeniową z właścicielem/członkiem lokalu jest:
- za podgrzew wody użytkowej - m³
 - za centralne ogrzewanie - GJ,
 - za koszty stałe centralnego ogrzewania i podgrzew wody użytkowej – m² powierzchni lokalu,
 - za koszty ogrzewania części wspólnej nieruchomości – m² powierzchni lokalu.
10. Odczyty wskazań urządzeń indywidualnych i administracyjnych (ciepłomierzy na c.o. i wodomierzy na c.w.) dokonywane są po zakończeniu każdego półrocza tj. na dzień 30 czerwca i 31 grudnia, według sczytanych „Radiowo” lub w inny sposób indywidualnych ciepłomierzy i wodomierzy na c.w.
11. Koszty odczytu urządzeń pomiarowych (indywidualnych i administracyjnych wodomierzy na c.w. oraz ciepłomierzy) stanowią koszty eksploatacji nieruchomości.

§ 2

ZASADY ROZLICZANIA KOSZTÓW DOSTAWY CIEPŁA

1. Koszty stałe za ciepło na c.o. i podgrzew wody użytkowej (KS)

Do kosztów stałych ciepła (KS) dostarczonego do nieruchomości przy ul. J. Piłsudskiego 28 w Legionowie zalicza się:

- a) koszty za zamówioną moc cieplną,
- b) koszty za usługi przesyłowe.

2. Koszty zmienne za ciepło (KZ C.O.O.)

Koszty zmienne za ciepło (KZ C.O.O.) dostarczane do nieruchomości przy ul. J. Piłsudskiego 28 w Legionowie dzielą się na:

- a) koszty zmienne ciepła na centralne ogrzewanie (KZ C.O.), na które składają się:
 - koszty zmienne ciepła na ogrzanie lokali w nieruchomości (KZ C.O.L)
 - koszty zmienne ciepła na ogrzanie części wspólnej nieruchomości (KZ C.O.W).
- b) koszty zmienne ciepła na podgrzew wody użytkowej (KZ PCR)
 - koszty podgrzewu wody użytkowej lokali (KZ P)
 - koszty zmienne ciepła na cyrkulację w budynku C i C1 (KC R)

3. Rozliczenie z właścicielem/członkiem lokalu kosztów zakupionego ciepła w okresie rozliczeniowym, prowadzi się w systemie zaliczkowym opisanym w § 3 n/zasad.

4. Rozliczenie właściciela/członka lokalu z opłat zaliczkowych określonych § 3 ust. 1 a, b, c w stosunku do poniesionych kosztów następuje po zakończeniu okresu rozliczeniowego, o którym mowa w § 1 ust. 8, według sczytanych „Radiowo” lub w inny sposób indywidualnych i administracyjnych ciepłomierzy i wodomierzy c.w. oraz cen uśrednionych w okresie rozliczeniowym.

5. Rozliczenie, o którym mowa w ust. 4 zostaje dokonane w ciągu 3 miesięcy po okresie rozliczeniowym, o którym mowa w § 1 ust. 8.
6. Rozliczenie z właścicielami/członkami lokali za zużyte ciepło na centralne ogrzewanie (c.o.) w danym lokalu następuje wg wskazań ciepłomierzy indywidualnych lub średnio-miesięcznego zużycia ciepła na c.o., o którym mowa w § 5 ust. 2 n/zasad albo normy ilości zużycia ciepła na c.o. na osobę określonej w § 5 ust. 3 n/zasad.
7. Rozliczenie z właścicielami/członkami danego lokalu za podgrzew wody użytkowej następuje wg wskazań wodomierzy indywidualnych lub średnio-miesięcznego zużycia podgrzewu wody użytkowej, o którym mowa w § 5 ust. 4 n/zasad albo normy ilości podgrzewu wody użytkowej na osobę określonej w § 5 ust. 5 n/zasad.
8. Rozliczenie z właścicielami/członkami lokalu za koszty stałe za ciepło dostarczone do nieruchomości na centralne ogrzewanie i podgrzew wody użytkowej jest dokonywane według proporcji w jakiej powierzchnia danego lokalu pozostaje do powierzchni wszystkich lokali w nieruchomości (L).
9. Rozliczenie z właścicielami/członkami lokalu za koszty ogrzewania części wspólnej nieruchomości jest dokonywane według proporcji w jakiej powierzchnia danego lokalu pozostaje do powierzchni wszystkich lokali w nieruchomości (L).
10. Nie można dokonywać korekty zużycia ciepła na c.o. oraz ilości podgrzewu wody użytkowej w poszczególnych lokalach po dokonaniu rozliczenia, o którym mowa w ust. 4 za dany okres rozliczeniowy, ew. korekty uwzględniane zostaną w następnym okresie rozliczeniowym.
11. Zaliczki za ciepło na centralne ogrzewanie, podgrzew wody użytkowej oraz na koszty stałe za ciepło dostarczone do nieruchomości na centralne ogrzewanie i podgrzew wody użytkowej właściciel/członek lokalu wnosi wraz z pozostałymi zaliczkami z tytułu utrzymania lokalu w formie miesięcznych opłat płatnych z góry do dnia 10-go za dany miesiąc.

§ 3

USTALENIE ZALICZKOWYCH OPŁAT ZA CENTRALNE OGRZEWANIE I PODGRZEW WODY UŻYTKOWEJ

1. Wymiar zaliczkowych opłat za centralne ogrzewanie i podgrzew wody użytkowej dokonywany jest w rozbiu na pokrycie:
 - a) kosztów stałych ciepła na centralne ogrzewanie, podgrzew wody użytkowej (przyjmuje się 1/12 planowanych w/w kosztów w rozliczeniu na powierzchnię lokali w nieruchomości (L) (w zł/m²) KS / L.

Wysokość zaliczki zostaje ustalona na podstawie n/zasad uchwalonych przez Radę Nadzorczą.

- b) kosztów zmiennych ciepła na c.o. z uwzględnieniem:

- ceny GJ – aktualnej na dzień ustalenia zaliczki wg taryfy u Dostawcy,
- planowanego miesięcznego uśrednienia zużycia ciepła w danym lokalu na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego w GJ,

Wysokość zaliczki zostaje ustalona na podstawie n/zasad uchwalonych przez Radę Nadzorczą.

- c) kosztów podgrzewu wody użytkowej z uwzględnieniem:

- przyjętej ilości zużycia ciepła na podgrzew 1 m³ wody użytkowej (N)

- ceny GJ - aktualnej na dzień ustalania zaliczki wg taryfy u Dostawcy,
- planowanego miesięcznego uśrednienia zużycia wody na podgrzew w m³ w danym lokalu na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego.

Wysokość zaliczki zostaje ustalona na podstawie n/zasad uchwalonych przez Radę Nadzorczą.

2. Na pisemny wniosek właściciela/członka lokalu możliwa jest zmiana wysokości zaliczki na poczet zużycia ciepła na c.o. (tj. ilości GJ) i/lub podgrzewu wody użytkowej (tj. ilości zużycia c.w. w m³).
3. W przypadku zmiany właściciela/członka lokalu, wysokość pierwszej zaliczki na podgrzew wody użytkowej dla nowego właściciela/członka lokalu ustalana jest analogicznie jak dla poprzedniego właściciela/członka lokalu lub zgodnie z pisemnie zadeklarowanym zużyciem ciepła na c.o. w GJ i/lub zużyciem ciepłej wody użytkowej w m³ przez nowego właściciela/członka lokalu oraz aktualnie obowiązującej ceny za GJ i przyjętej ilości zużycia ciepła na podgrzew wody użytkowej (N) określonej w § 1 w legendzie.
4. W przypadku stwierdzenia istotnej zmiany wielkości średnio-miesięcznego zużycia w danym lokalu ilości wody na podgrzew [w m³] i/lub centralnego ogrzewania opłata zmienna [w GJ] upoważnia się Spółdzielnię/Zarząd powierzony do wprowadzania tych zmian na bieżąco w wysokości zaliczek należnych od właścicieli/członków tych lokali w tym zakresie zgodnie z ujawnionymi nowymi wielkościami zużycia.
5. Opłaty zaliczkowe ust. 1 litery a, b i c na dany okres rozliczeniowy są płatne miesięcznie.

§ 4

ZASADY ROZLICZANIA KOSZTÓW CIEPŁA

1. Rozliczenie właściciela/członka lokalu z opłat zaliczkowych określonych § 3 ust. 1 litery a,b,c w stosunku do poniesionych kosztów określonych w § 2 ust. 1 i 2 następuje po zakończeniu okresu rozliczeniowego, o którym mowa w § 1 ust. 8, według sczytanych „Radiowo” lub w inny sposób, indywidualnych ciepłomierzy i wodomierzy na c.w. oraz ceny jednostkowej uśrednionej w okresie rozliczeniowym (GU), o której mowa w § 1 w legendzie.
2. Za datę otrzymania rozliczenia uważa się datę dostarczenia go przez osobę upoważnioną przez Spółdzielnię/Zarząd powierzony za pisemnym potwierdzeniem odbioru lub datę stempla pocztowego listu, którym zostało w/w rozliczenie wysłane.
3. Rozliczenie zaliczkowych opłat na zużyte ciepło na c.o. lokali w budynku C i C1 następuje, za dany okres rozliczeniowy na podstawie wskazań ciepłomierzy indywidualnych przypisanych do lokalu, w następujący sposób:
 - a) w przypadku, gdy suma wpłat zaliczkowych z tytułu ciepła na c.o. określonych w § 3 ust. 1 lit. b jest wyższa od kosztów za ciepło na c.o. określonych w § 2 ust. 2 lit. a przypadającą na dany lokal nadpłatę właściciel/członek lokalu jest zobowiązany do rozliczenia w opłacie za lokal na bieżąco,
 - b) w przypadku, gdy suma opłat zaliczkowych z tytułu dostawy ciepła na c.o. określonych § 3 ust. 1 lit. b nie pokrywa kosztów za ciepło na c.o. określonych w § 2 ust. 2 lit. a przypadających na dany lokal niedopłatę właściciel/członek lokalu jest zobowiązany uiścić przy najbliższej opłacie za lokal, lecz nie później niż w terminie podanym w przedmiotowym rozliczeniu.
4. Rozliczenie zaliczkowych opłat za koszty stałe za ciepło na centralne ogrzewanie

i podgrzew wody użytkowej § 2 ust. 1 następuje za dany okres rozliczeniowy w następujący sposób:

- a) w przypadku, gdy wysokość zaliczek określonych w § 3 ust. 1 lit. a jest wyższa od poniesionych kosztów określonych w § 2 ust. 1 przypadającą na dany lokal nadpłatę w zł/m² właściciel/członek lokalu jest zobowiązany do rozliczenia w opłacie za lokal na bieżąco.
 - b) w przypadku, gdy wysokość zaliczek określonych w § 3 ust. 1 lit. a jest niższa od poniesionych kosztów określonych w § 2 ust. 1 przypadającą na dany lokal niedopłatę w zł/m² właściciel/członek lokalu jest zobowiązany uiścić przy najbliższej opłacie za lokal, lecz nie później niż w terminie podanym w przedmiotowym rozliczeniu.
5. Rozliczenie zaliczkowych opłat za ciepło na podgrzew wody użytkowej § 2 ust. 2 lit. b następuje za dany okres rozliczeniowy na podstawie wskazań wodomierzy indywidualnych na c.w. przypisanych do lokalu w następujący sposób:
- a) w przypadku, gdy suma wpłat zaliczkowych na podgrzew wody użytkowej określonych § 3 ust. 1 lit. c jest wyższa od kosztów podgrzewu określonych w § 2 ust. 2 lit. b przypadających na dany lokal nadpłatę właściciel/członek lokalu jest zobowiązany do rozliczenia w opłacie za lokal na bieżąco,
 - b) w przypadku, gdy suma opłat zaliczkowych za podgrzew wody użytkowej określonych § 3 ust. 1 lit. c nie pokrywa kosztów podgrzewu przypadających na dany lokal określonych w § 2 ust. 2 lit. b niedopłatę właściciel/członek lokalu jest zobowiązany uiścić przy najbliższej opłacie za lokal, lecz nie później niż w terminie podanym w przedmiotowym rozliczeniu.
6. W uzasadnionych przypadkach na pisemny wniosek właściciela/członka lokalu powstała nadpłata określona w ust. 3 lit. a, ust. 4 lit. a, ust. 5 lit. a, po potrąceniu zaległych należności względem Spółdzielni/Zarządu powierzonego lub poprzednich rozliczeń zostanie zwrócona na wskazane przez właściciela/członka lokalu konto.
7. Właściciel/członek lokalu może wnieść na piśmie do Spółdzielni/Zarządu powierzonego reklamację w sprawie rozliczenia ciepła na c.o. oraz podgrzew wody użytkowej w nieprzekraczalnym terminie 30 dni od daty jego otrzymania. Reklamacje wnoszone po tym terminie nie będą uwzględniane.
8. Uznane reklamacje będą rozliczane w następnym okresie rozliczeniowym.
9. W przypadku zmiany właściciela/członka lokalu rozliczenia kosztów ciepła, o których mowa w n/zasadach za cały okres rozliczeniowy dokonuje się z nowym właścicielem/członkiem lokalu.
10. Spółdzielnia/Zarząd powierzony nie pośredniczy w indywidualnych rozliczeniach pomiędzy nowym, a poprzednim właścicielem/członkiem lokalu.

§ 5

AWARIE I USZKODZENIA INDYWIDUALNYCH URZĄDZEŃ POMIAROWYCH

1. W przypadku awarii indywidualnych ciepłomierzy i wodomierzy, właściciel/członek lokalu jest zobowiązany do niezwłocznego zgłoszenia awarii Administracji Osiedla Jagiellońska.
2. Podstawą rozliczenia zużycia ciepła na c.o. w przypadku uszkodzenia ciepłomierza indywidualnego jest:

- a) jeśli uszkodzenie zostało stwierdzone podczas odczytu na koniec okresu rozliczeniowego – podstawę rozliczenia stanowi zużycie ciepła na c.o. w danym lokalu w analogicznym okresie rozliczeniowym razy uśredniona cena GJ (GU) obowiązująca w okresie, którego dotyczy rozliczenie.
- b) jeśli uszkodzenie zostało stwierdzone w czasie trwania okresu rozliczeniowego podstawę rozliczenia stanowi:
 - za okres od poprzedniego okresu rozliczeniowego do momentu wymiany lub naprawy ciepłomierza ustala się średnio-miesięczne zużycie ciepła na c.o. na podstawie analogicznego okresu rozliczeniowego roku poprzedniego razy uśredniona cena GJ (GU) obowiązująca w okresie którego dotyczy rozliczenie,
 - od momentu naprawy – wymiany ciepłomierza do końca okresu rozliczeniowego na podstawie odczytu nowego ciepłomierza indywidualnego razy uśredniona cena GJ (GU) obowiązująca w okresie którego dotyczy rozliczenie.
3. W przypadku braku możliwości ustalenia średnio-miesięcznego zużycia ciepła na c.o. w lokalu ustala się je przyjmując miesięczne uśrednienie w okresie rozliczeniowym jednostek ciepła na c.o. w budynku (GJ) na m² powierzchni lokali w nieruchomości (L) (z wyłączeniem powierzchni lokalu, którego dotyczy stwierdzone uszkodzenie ciepłomierza) razy powierzchnia lokalu, którego dotyczy uśrednienie.
4. Podstawą rozliczenia zużycia ilości ciepła na podgrzew wody użytkowej w przypadku niezawinionego uszkodzenia indywidualnego wodomierza na c.w. jest:
 - a) jeśli uszkodzenie zostało stwierdzone podczas odczytu na koniec okresu rozliczeniowego – podstawę rozliczenia stanowi ilość podgrzewu wody użytkowej w danym lokalu w analogicznym okresie rozliczeniowym roku poprzedniego razy aktualna opłata za podgrzew 1 m³ wody użytkowej (J) obowiązująca w okresie, którego dotyczy rozliczenie,
 - b) jeśli uszkodzenie zostało stwierdzone w czasie trwania okresu rozliczeniowego podstawę rozliczenia stanowi:
 - za okres od poprzedniego okresu rozliczeniowego do momentu wymiany lub naprawy wodomierza na c.w. ustala się średnio-miesięczne zużycie podgrzewu wody użytkowej na podstawie analogicznego okresu rozliczeniowego roku poprzedniego razy aktualna opłata za podgrzew 1 m³ wody użytkowej (J) obowiązująca w okresie, którego dotyczy rozliczenie,
 - od momentu naprawy – wymiany wodomierza na c.w. do końca okresu rozliczeniowego na podstawie odczytu nowego indywidualnego wodomierza na c.w. razy aktualna opłata za podgrzew 1 m³ wody użytkowej (J) obowiązująca w okresie, którego dotyczy rozliczenie.
5. W przypadku braku możliwości ustalenia średnio-miesięcznego zużycia ilości podgrzewu wody użytkowej w lokalu ustala się je przyjmując miesięczne uśrednienie w okresie rozliczeniowym ilości podgrzewu wody użytkowej w budynku (m³) na m² lokali (L) (z wyłączeniem powierzchni lokalu, którego dotyczy stwierdzone uszkodzenie wodomierza na c.w.) razy powierzchnia lokalu, którego dotyczy uśrednienie.
6. W przypadku stwierdzenia podczas odczytu niesprawności ciepłomierza głównego (X) ilość zużycia ciepła na c.o. stanowi sumę ilości ciepła na podgrzew wody użytkowej (P) oraz sumy odczytów ciepłomierzy indywidualnych (C).
7. W razie stwierdzenia nielegalnego poboru:
 - a) wody na podgrzew z pominięciem wodomierza indywidualnego, jego celowego uszkodzenia lub zerwania plomby i innego niedozwolonego działania między

innymi magnesami neodymowymi – a co za tym idzie braku możliwości określenia ilości ciepła na podgrzew wody – właściciel/członek lokalu zobowiązany jest do zapłaty kary w kwocie równoważnej zużyciu 30 GJ wg ceny za 1 GJ zgodnie obowiązującą taryfą za ciepło w miesiącu ujawnienia zdarzenia,

- b) ciepła na centralne ogrzewanie z pominięciem ciepłomierza indywidualnego, jego celowego uszkodzenia lub zerwania plomb i innego niedozwolonego działania – właściciel/członek lokalu zobowiązany jest do zapłaty kary w kwocie równoważnej zużyciu 30 GJ wg ceny za 1 GJ zgodnie obowiązującą taryfą za ciepło w miesiącu ujawnienia zdarzenia,
8. Kara, o której mowa w § 5 ust. 7 lit. a i b n/zasad jest niezależna od obowiązku zapłaty za podgrzew wody i centralne ogrzewanie wg zasad określonych w § 2 i 3 n/zasad oraz zwrotu Spółdzielni/Zarządowi powierzonym poniesionych kosztów po dokonaniu przez niego naprawy szkód spowodowanych działaniem właściciela/członka lokalu. Zwrotu kosztów należy dokonać w terminie 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia.
 9. Zapłacone kary, o których mowa § 5 ust. 7 lit a i lit. b n/zasad są zaliczane na poczet pozostałych przychodów operacyjnych niniejszej nieruchomości.

§ 6

OKRESOWA LEGALIZACJA INDYWIDUALNYCH CIEPŁOMIERZY I WODOMIERZY

Okresową legalizację indywidualnych ciepłomierzy i wodomierzy na c.w., zgodnie z obowiązującymi przepisami wykonuje Spółdzielnia/Zarząd powierzony. W związku z powyższym nie ma możliwości indywidualnego legalizowania indywidualnych ciepłomierzy i wodomierzy na c.w. przez właściciela/członka lokalu, oraz zwolnienia z opłat za ich legalizację.

§ 7

USTALENIA KOŃCOWE

1. Niniejsze zasady rozliczania zostały uchwalone przez Radę Nadzorczą Uchwałą nr 35/16 z dnia 30.06.2016 i obowiązują od dnia 01.07.2016r.
2. Z dniem wejścia w życie uchwały tracą moc poprzednie zapisy dotyczące zasad rozliczania uchwalone przez Radę Nadzorczą Uchwałą nr 24/14 z dnia 25.09.2014r.