

## Uchwała Nr 06/17

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Legionowie z dnia 26.01.2017r.

w sprawie: uchwalenia planu gospodarki zasobami mieszkaniowymi na 2017r. w zakresie „REMONTÓW”

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 36 ust. 1 pkt 14 Statutu Spółdzielni - uchwała, co następuje :

### § 1

1. Uchwała plan rzeczowo-finansowy remontów na rok 2017.
2. Szczegółową specyfikację planu zawierają załączniki do n/uchwały:
  - *Załącznik nr 1. Zbiórca plan na 2017 rok „Remonty bieżące budynków” na osiedle: Batory, Jagiellońska, Młodych i Sobieskiego oraz „DETKI”, „Kompleks 58” – na os. Jagiellońska oraz Bud. 0 – na os. Batory.*
  - *Załącznik nr 2. Plan remontów na 2017 rok z podziałem na nieruchomości:
    - załącznik nr 2a – nieruchomości na osiedlu Batory bez bud. Nr 0,
    - załącznik nr 2b – nieruchomości na osiedlu Jagiellońska bez bud. „DETKI” i „Kompleks 58”,
    - załącznik nr 2c – nieruchomości na osiedlu Młodych,
    - załącznik nr 2d – nieruchomości na osiedlu Sobieskiego.*
  - *Załącznik nr 3. Plan remontów na 2017 rok Osiedle Przylesie I budynki od 1 do 5 w Jabłonie.*
  - *Załącznik nr 4. Plan remontów na 2017 rok budynki „DETKI” na Osiedlu Jagiellońska.*
  - *Załącznik nr 5. Plan remontów na 2017 rok budynki „Kompleks 58” na Osiedlu Jagiellońska.*
  - *Załącznik nr 6. Plan remontów na 2017 rok budynek 0 na Os. Batory.*
  - *Załącznik nr 7. Plan remontów na 2017 rok, FR „Dźwigi”.*
  - *Załącznik nr 8. Plan remontów na 2017 rok, FR „Garaze”.*
  - *Załącznik nr 9. Plan remontów na 2017 rok z funduszu celowego (wodomierze i ciepłomierze).*
  - *Załącznik nr 10. Plan remontów na 2017 rok z Funduszu Remontowego-Centralnego Zasobów Mieszkaniowych.*

### § 2

1. W związku z zabezpieczeniem zobowiązań z tytułu spłaty kredytów i pożyczki z funduszu centralnego zasobów mieszkaniowych na docieplenia oraz potrzeb remontowych, z dniem 01.10.2017r. zwiększa się odpis na fundusz remontowy w opłacie eksploatacyjnej za 1m<sup>2</sup> w zasobach „na os. Batory, Jagiellońska, Młodych i Sobieskiego, bez bud. „DETKI”, „Kompleks 58” – na os. Jagiellońska oraz Bud. 0 – na os. Batory

**o kwotę 0,30 zł/m<sup>2</sup>,**

wysokość odpisu wzrasta z kwoty **1,60 zł/m<sup>2</sup>** do kwoty **1,90 zł/m<sup>2</sup>**

2. W związku z zabezpieczeniem zobowiązań z tytułu zaciągniętej pożyczki z funduszu centralnego zasobów mieszkaniowych oraz potrzeb remontowych, z dniem 01.10.2017r. zwiększa się odpis na fundusz remontowy w opłacie eksploatacyjnej za 1 m<sup>2</sup> o kwotę **0,30 zł/m<sup>2</sup>** dla:
  - *Budynków „DETKI” – na os. Jagiellońska*  
wysokość odpisu wzrasta z kwoty **1,08 zł/m<sup>2</sup>** do kwoty **1,38 zł/m<sup>2</sup>**
  - *Budynków „Kompleks 58” - na os. Jagiellońska*  
wysokość odpisu wzrasta z kwoty **1,20 zł/m<sup>2</sup>** do kwoty **1,50 zł/m<sup>2</sup>**

### § 3

1. Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym:
  - za podjęciem było głosów : 13
  - przeciw było głosów : 00
  - wstrzymało się głosów : 00na obecnych 13 członków Rady Nadzorczej.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 01.01.2017r.