

**Kalkulacja opłaty zaliczkowej na pokrycie kosztów eksploatacji  
części wspólnej nieruchomości przy ul. Akademijnej 8 w Jabłonie**

rzchni  
a  
lokali

1 811,26 m2

L.P.	WYSZCZEGÓLNIENIE	PLAN KOSZTÓW NA 2018 R. (4 M-CE)	PLANOWANY KOSZT ŚREDNIO W M-CU ZŁ/M2
1	Materiały	208,56	0,03
2	Energia elektryczna	2 173,52	0,30
3	Sprzątanie (bud.+ ter. zielony)+akcja "Zima"	6 955,24	0,96
4	Ubezpieczenie	869,40	0,12
5	Dozory techniczne i przeglądy	579,60	0,08
6	Konserwacje stałe	-	-
	a) elektryczna	643,52	0,09
	b) sanitarna	772,24	0,11
	c) domofonowa	917,64	0,13
	d) studni chłonnych	186,20	0,03
7	Drobne naprawy	148,96	0,02
8	Prowizje od rach. bankowego	29,80	0,00
9	Woda administracyjna i opłata stała za licznik	326,52	0,05
10	Zarząd powierzony	4 347,04	0,60
11	Pozostałe koszty	297,92	0,04
12	<b>RAZEM</b>	<b>18 456,16</b>	<b>2,55</b>