

Uchwała Nr 07/19

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Legionowie z dnia 22.01.2019r.

w sprawie: wyrażenia zgody na obciążenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 230 w obrębie ewidencyjnym 65 w Legionowie służebnością przesyłu

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Legionowie na podstawie §36 ust. 1 pkt 3 Statutu Spółdzielni uchwała, co następuje:

§1

Wyraża zgodę na nieodpłatne i na czas nieoznaczony obciążenie przez Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Legionowie nieruchomości gruntowej będącej w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Legionowie, oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 230 w obrębie ewidencyjnym 65 w Legionowie objętej księgą wieczystą KW Nr WA1L/00051407/8, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych (nieruchomość obciążona) ograniczonym prawem rzeczowym służebnością przesyłu zgodnie z treścią art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny (Dz.U. z 2018r., poz. 1025 z późn. zm.) wykonywaną na całej długości i w pasie gruntu o szerokości 4 metrów, polegającą na zainstalowaniu urządzeń służących do doprowadzania energii cieplnej, przyłączeniu sieci cieplnej preizolowanej do nowo budowanego budynku przy ul. Broniewskiego w Legionowie, a także dla zapewnienia prawidłowego funkcjonowania urządzeń przesyłowych, z prawem ich przebudowy oraz rozbudowy, a także dostępu w celu wykonywania czynności związanych z remontami, naprawami, modernizacją, eksploatacją, konserwacją, odbudową i odnową wyżej wymienionej infrastruktury na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej „Legionowo” Sp. z o.o. z siedzibą w Legionowie (adres: 05-120 Legionowo, ul. Sowińskiego 37), REGON: 010617968, NIP: 5360012640, KRS: 0000045107, której własność stanowią wyżej wymienione urządzenia przeznaczone do prowadzenia działalności gospodarczej, przyłączone do sieci tegoż przedsiębiorstwa, zgodnie z załącznikiem graficznym. Służebność przesyłu w powyższym zakresie przysługiwać będzie następcom prawnym Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej „Legionowo” Sp. z o.o.

Zobowiązany z tytułu tej służebności ma obowiązek powstrzymywania się od nasadzania drzew i krzewów na trasie sieci ciepłowniczej oraz powstrzymywania się od budowania obiektów małej architektury w miejscach utrudniających dostęp do sieci ciepłowniczej.

Uprawniony z tytułu tej służebności po każdorazowych czynnościach i pracach na nieruchomości obciążonej, niezwłocznie po zakończeniu prac zobowiązany jest przywrócić grunt do stanu poprzedniego.

§2

. Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym:

- za podjęciem uchwały oddano głosów: 15
- przeciw podjęciu uchwały oddano głosów: 00
- od głosowania wstrzymało się głosów : 00

na obecnych 15 członków Rady Nadzorczej.

2. Uchwała ma moc obowiązującą z dniem podjęcia.