

Uchwała nr 50/20

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Legionowie
z dnia 26.11.2020 r.

w sprawie : zmiany wysokości opłat za lokale mieszkalne członków Spółdzielni.

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 36 ust.1 pkt 14 Statutu Spółdzielni – uchwała co następuje:

§ 1

W związku z rosnącymi kosztami ponoszonymi na rzecz utrzymania zasobów mieszkaniowych, wynikającymi między innymi z rosnących cen za materiały i usługi oraz wzrostu płacy minimalnej zaistniała konieczność aktualizacji opłaty eksploatacyjnej oraz odpisu na fundusz remontowy, z dniem 01.03.2021 r. **w budynkach z windami na oś. Jagiellońska** wprowadza się łączną opłatę eksploatacyjną (eksploatacja nieruchomości + eksploatacja wind) oraz łączny odpis na FR, jak niżej:

- | | | |
|------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|
| 1. Opłata eksploatacji podstawowej | z kwoty 2,36 + 0,26 zł/m ² | na 2,95 zł/m² |
| 2. Ubezpieczenie majątku | z kwoty 0,05 zł/m ² | na 0,06 zł/m² |
| 3. Odpis na fundusz remontowy | z kwoty 2,30 + 0,35 zł/m ² | na 2,80 zł/m² |

§ 2

1. Szczegółową specyfikację składników w/w opłaty za lokale mieszkalne zawiera załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Z dniem wejścia w życie niniejszej Uchwały, traci moc Uchwała nr 36/18 z dnia 22.10.18 r. oraz Uchwała nr 13/07 z dnia 21.03.2007 r.

§ 3

3. Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym:
 - za podjęciem było głosów : 13
 - wstrzymało się od głosów : 00
 - przeciw było głosów : 00na obecnych 13 członków Rady Nadzorczej.
4. Uchwała ma moc obowiązującą od dnia 01.03.2021 r.