

## Uchwała nr 57/20

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Legionowie  
z dnia 26.11.2020 r.

w sprawie : opłat za lokale mieszkalne zajmowane przez osoby bez tytułu prawnego lub osoby nie będące członkami spółdzielni.

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 36 ust.1 pkt.14 Statutu Spółdzielni uchwala co następuje :

### § 1

Z dniem 01.03.2021 roku dla lokali mieszkalnych zajmowanych przez osoby bez tytułu prawnego lub osoby nie będące członkami spółdzielni zmienia się opłatę eksploatacyjną:

- budynki na os. Batory bez budynku nr 0 przy ul. Słowackiego 23  
z kwoty 4,96 zł/m<sup>2</sup> **na kwotę 5,45 zł/m<sup>2</sup>**
- budynek na os. Batory nr 0 przy ul. Słowackiego 23  
z kwoty 4,08 zł/m<sup>2</sup> **na kwotę 4,57 zł/m<sup>2</sup>**
- budynki na os. Jagiellońska nieruchomości bez wind oraz bez budynków D1;D2;D3 przy ul. Ogrodowej, 1C,1A,1,1B przy ul. Kr. Jadwigi i bud. nr 0 przy ul. Piłsudskiego 24 na os. Jagiellońska w Legionowie,  
z kwoty 4,87 zł/m<sup>2</sup> **na kwotę 5,36 zł/m<sup>2</sup>**
- budynki na os. Jagiellońska nieruchomości z windami bez budynków D1;D2;D3 przy ul. Ogrodowej, 1C,1A,1,1B przy ul. Kr. Jadwigi i bud. nr 0 przy ul. Piłsudskiego 24 na os. Jagiellońska w Legionowie, wprowadza się łączną opłatę eksploatacyjną (eksploatacja nieruchomości + eksploatacja wind) oraz łączny odpis na FR i wprowadza się jak niżej:  
z kwoty 5,48 zł/m<sup>2</sup> **na kwotę 5,97 zł/m<sup>2</sup>**
- budynek nr 0 na os. Jagiellońska przy ul. Piłsudskiego 24 w Legionowie,  
z kwoty 4,96 zł/m<sup>2</sup> **na kwotę 5,45 zł/m<sup>2</sup>**
- budynki D1;D2;D3 przy ul Ogrodowej na os. Jagiellońska  
z kwoty 4,34 zł/m<sup>2</sup> **na kwotę 4,83 zł/m<sup>2</sup>**
- budynki na os. Młodych w Legionowie,  
z kwoty 4,96 zł/m<sup>2</sup> **na kwotę 5,45 zł/m<sup>2</sup>**
- budynki na os. Sobieskiego nieruchomości bez wind w Legionowie,  
z kwoty 4,96 zł/m<sup>2</sup> **na kwotę 5,45 zł/m<sup>2</sup>**
- budynki na os. Sobieskiego nieruchomości z windami w Legionowie, wprowadza się łączną opłatę eksploatacyjną (eksploatacja nieruchomości + eksploatacja wind) oraz łączny odpis na FR i wprowadza się jak niżej:  
z kwoty 5,57 zł/m<sup>2</sup> **na kwotę 6,06 zł/m<sup>2</sup>**
- budynki od nr 1 do 5 na os. Przylesie w Jabłonie,  
z kwoty 3,98 zł/m<sup>2</sup> **na kwotę 4,47 zł/m<sup>2</sup>**

§ 2

Szczegółową specyfikację składników opłat za w/w lokale mieszkalne zawiera zał. Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3

1. Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów:
  - za przyjęciem było głosów : 13
  - przeciw było głosów : 00
  - wstrzymało się głosów : 00na obecnych 13 członków Rady Nadzorczej.
2. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała nr 44/19 z dnia 19.09.19 r.
3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 01.03.2021 r.