

Uchwała Nr 59/20

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -Własnościowej w Legionowie
z dnia 26.11.2020 r.

w sprawie: zmiany wysokości opłat za lokale mieszkalne zajmowane przez osoby bez tytułu prawnego lub osoby niebędące członkami Spółdzielni.

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 36 ust.1 pkt 14 Statutu Spółdzielni – uchwała co następuje:

§ 1

W związku z rosnącymi kosztami ponoszonymi na rzecz utrzymania zasobów mieszkaniowych, wynikającymi między innymi z rosnących cen za materiały i usługi oraz wzrostu płacy minimalnej zaistniała konieczność aktualizacji opłaty eksploatacyjnej oraz odpisu na fundusz remontowy, z dniem 01.03.2021 r. w budynkach nr 1C; 1; 1A; i 1B przy ul. Kr. Jadwigi na os. Jagiellońska w Legionowie zmienia się:

1. Odpis na fundusz remontowy bez zmian w kwocie **4,00 zł/m² na okres do 31.03.2022 r.**
2. Eksploatacja podstawowa z kwoty 2,35 zł/m² na **2,65 zł/m²**
3. Ubezpieczenie majątku bez zmian w kwocie **0,05 zł/m²**
4. Podatek od nieruchomości - lokale niewyodrębnione, bez zmian w kwocie **0,13 zł/m²**

§ 2

Szczegółową specyfikację składników w/w opłaty za lokale mieszkalne zawiera załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3

1. Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym:
 - za podjęciem było głosów: 13
 - wstrzymało się od głosów: 00
 - przeciw było głosów: 00na obecnych 13 członków Rady Nadzorczej.
2. Z dniem wejścia w życie niniejszej Uchwały, traci moc Uchwała nr 59/19 z dnia 10.12.2019 r.
3. Uchwała ma moc obowiązującą od dnia 01.03.2021 r.