

## Uchwała nr 61/20

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Legionowie  
z dnia 26.11.2020 r.

w sprawie : zmiany wysokości opłat za lokale mieszkalne zajmowane przez osoby bez tytułu prawnego lub osoby nie będące członkami Spółdzielni.

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 36 ust.1 pkt 14 Statutu Spółdzielni – uchwała co następuje:

### § 1

W związku z rosnącymi kosztami ponoszonymi na rzecz utrzymania zasobów mieszkaniowych, wynikającymi między innymi z rosnących cen za materiały i usługi oraz wzrostu płacy minimalnej zaistniała konieczność aktualizacji opłaty eksploatacyjnej oraz odpisu na fundusz remontowy, z dniem 01.03.2021 r. **w budynku nr 25 przy ul. Sobieskiego12** w Legionowie zmienia się:

- |                                    |                                |                                 |
|------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|
| 1. Opłata eksploatacji podstawowej | z kwoty 2,52 zł/m <sup>2</sup> | <b>na 2,85 zł/m<sup>2</sup></b> |
| 2. Ubezpieczenie majątku           | z kwoty 0,05 zł/m <sup>2</sup> | <b>na 0,06 zł/m<sup>2</sup></b> |
| 3. Odpis na fundusz remontowy      | z kwoty 1,90 zł/m <sup>2</sup> | <b>na 2,05 zł/m<sup>2</sup></b> |

### § 2

Szczegółową specyfikację składników w/w opłaty za lokale mieszkalne zawiera załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

### § 3

1. Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym:
  - za podjęciem było głosów : 13
  - wstrzymało się od głosów : 00
  - przeciw było głosów : 00na obecnych 13 członków Rady Nadzorczej.
2. Z dniem wejścia w życie niniejszej Uchwały, traci moc Uchwała nr 14/18 z dnia 23.08.18 r. oraz Uchwała nr 44/19 z dnia 19.09.19 r.
3. Uchwała ma moc obowiązującą od dnia 01.03.2021 r.