

Uchwała nr 23/21

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Legionowie z dnia 17.06.2021 r.

w sprawie : ustalenie opłaty eksploatacyjnej za lokal użytkowy posiadający status spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu.

W związku z utrzymującą się inflacją cen towarów i usług co przekłada się na wzrost kosztów eksploatacji części wspólnej nieruchomości, Rada Nadzorcza działając na podstawie § 36 ust.1 pkt. 14 Statutu Spółdzielni – uchwała co następuje :

§ 1

1. Ustala opłatę eksploatacyjną za 1 m² powierzchni lokalu lokal użytkowego w pawilonie „Słoneczna” przy ul Jagiellońskiej 2 , os. Batory w Legionowie.

- | | | |
|----------------------------|--------------------------------|---------------------------------|
| • eksploatacja | z kwoty 3,12 zł/m ² | na 3,40 zł/m² |
| • podatek od nieruchomości | z kwoty 2,49 zł/m ² | na 2,57 zł/m² |
| • wieczyste użytkowanie | z kwoty 3,86 zł/m ² | na 3,93 zł/m² |
| • odpis na FR bez zmian | | 2,50 zł/m² |

łącznie z kwoty 11,97 zł/m² na 12,40 zł/m²

2. Kalkulacja stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym:

- za podjęciem było głosów : 13
- wstrzymało się od głosów : 00
- przeciw było głosów : 00

na obecnych 13 członków Rady Nadzorczej.

§ 3

1. Z dniem podpisania niniejszej Uchwały traci moc Uchwała nr 13/20 z dnia 25.03.20 r.
2. Uchwała ma moc obowiązującą od dnia 1.10.2021 r.