

## Uchwała nr 24/21

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Legionowie z dnia 17.06.2021 r.

w sprawie: ustalenie opłaty eksploatacyjnej za lokal użytkowy posiadający status spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu.

W związku z utrzymującą się inflacją cen towarów i usług co przekłada się na wzrost kosztów, Rada Nadzorcza działając na podstawie § 36 ust.1 pkt. 14 Statutu Spółdzielni – uchwała co następuje :

### § 1

1. Ustala się opłatę eksploatacyjną za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu:

Lokal użytkowy – pawilon wolnostojący „PSS 67” przy ul. Sobieskiego 6 w Legionowie”.

- |                            |                          |                                 |
|----------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| • eksploatacja             | z 2,15 zł/m <sup>2</sup> | <b>na 2,20 zł/m<sup>2</sup></b> |
| • podatek od nieruchomości | z 2,07 zł/m <sup>2</sup> | <b>na 2,26 zł/m<sup>2</sup></b> |
| • wieczyste użytkowanie    | z 4,10 zł/m <sup>2</sup> | <b>na 4,13 zł/m<sup>2</sup></b> |

**odpis na FR bez zmian** 0,88 zł/m<sup>2</sup>

**łącznie z kwoty 9,20 zł/m<sup>2</sup> na 9,47 zł/m<sup>2</sup>**

2. Szczegółową specyfikację składników opłat za lokale użytkowe zawiera załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

### § 2

Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym:

- za podjęciem było głosów : 13
- wstrzymało się od głosów : 00
- przeciw było głosów : 00

na obecnych 13 członków Rady Nadzorczej.

### § 3

1. Z dniem podpisania niniejszej Uchwały traci moc Uchwała nr 23/17 z dnia 20.04.2017r.

2. Uchwała ma moc obowiązującą od dnia 1.10.2021 r.