

## U c h w a ł a Nr 39/21

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Legionowie z dnia 21.10.2021r.

w sprawie: zmiany opłaty zaliczkowej na pokrycie kosztów związanych z utrzymaniem lokalu w nieruchomości budynek C i C1 przy ul. Piłsudskiego 28 w Legionowie.

Rada Nadzorcza działając, na podstawie § 36 ust. 1 pkt. 15 Statutu Spółdzielni - uchwała, co następuje:

### § 1

W związku ze zwiększeniem się powierzchni do naliczeń za ciepło na potrzeby c.o. i podgrzewu wody użytkowej w nieruchomości budynek C i C1 przy ul. Piłsudskiego 28 w Legionowie oraz zwiększeniem mocy zamówionej zapotrzebowania na ciepło wraz z ciepłem do nagrzewnicy w centrali wentylacyjnej (ciepło technologiczne) dotyczącej Lokalu Biuro o powierzchni użytkowej 1 162,41m<sup>2</sup> w wyżej wymienionej nieruchomości, dokonuje się reasumpcji Uchwały Nr 33/21 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Legionowie z dnia 24.08.2021r. w sprawie zmiany opłaty zaliczkowej na pokrycie kosztów związanych z utrzymaniem lokalu w nieruchomości budynek C i C1 przy ul. Piłsudskiego 28 w Legionowie

### § 2

1. Miesięczna opłata zaliczkowa na pokrycie kosztów stałych za ciepło na potrzeby C.O. i podgrzewu wody w nieruchomości budynek C i C1 przy ul. Piłsudskiego 28 w Legionowie wynosi:

**1,24 zł/m<sup>2</sup> od powierzchni lokalu (brutto)**

**1,01 zł/m<sup>2</sup> od powierzchni lokalu + obowiązujący podatek Vat**

2. Podstawą naliczenia opłaty stałej za ciepło (zł/m<sup>2</sup> p.użytk.), jest zwiększona Moc zamówiona zapotrzebowania na ciepło wraz z ciepłem do nagrzewnicy w centrali wentylacyjnej (ciepło technologiczne) z uwzględnieniem powierzchni użytkowej Lokalu Biuro oraz aktualna *Taryfa dla ciepła* zatwierdzona decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr DRE.WRC.4210.19.5.2021.248.XIVzm.ARy z dnia 17 sierpnia 2021r.
3. Specyfikację wyliczenia opłaty stałej za ciepło zawiera załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

### § 3

1. Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów:

- za podjęciem uchwały oddano głosów : 13
  - przeciw podjęciu uchwały oddano głosów : 00
  - od głosowania wstrzymało się głosów : 00
- na obecnych 13 członków Rady Nadzorczej.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia 01.11.2021r.