

Kalkulacja opłaty zaliczkowej za **ciepło KOSZTY ZMIENNE** oraz za 1 m<sup>3</sup> **PODGRZEWU** wody użytkowej dla nieruchomości przy **ul. Akademijnej 6 budynek 15 w Jabłonie** na bazie poniesionych kosztów zakupu gazu w roku 2020 w nieruchomości o podobnych parametrach tj. w budynku przy ul. Akademijnej 3 w Jabłonie oraz rocznej prognozie zużycia gazu dla budynku 15

**powierzchnia lokali w m<sup>2</sup>**

**2266,67**

**2489,69**

L.P	Wyszczególnienie	J.m.	poniesione koszty zmienne ciepła w nieruchomości w Jabłonie przy ul. Akademijnej 3 za rok	prognoza kosztów zmiennych ciepła dla nieruchomości w Jabłonie przy ul. Akademijnej 6	
1	Ilość zakupionego gazu	m <sup>3</sup>	35085	35000	
2	cena 1 m <sup>3</sup> gazu	zł/m <sup>3</sup>	1,41	3,09	
3	Ilość zużytej c.w.	m <sup>3</sup>	1494,694	1638	
4	Ilość ciepła na c.o.	GJ	643,4	706,7	
5	Ilość ciepła na c.w.	GJ	410,1	491,4	
6	<b>RAZEM 4+5</b>		1053,5	1198,1	
7	<b>Cena 1 GJ</b>	<b>zł/GJ</b>	41,47	80,20	brutto
			33,72	<b>65,20</b>	netto + obowiązujący podatek Vat
8	Koszt zmienny zakupu gazu	zł	49160,17	108150	
	w tym:				
a	koszty wody cyrkulacyjnej 325,25 m <sup>3</sup> gazu/m-c		5471,78	12060,27	
b	koszty ciepła na c.o. i c.w.		43688,39	96089,73	
b.1	w tym koszty ciepła na c.w.		17013,04	39410,28	
9	<b>Średni koszt podgrzewu za 1 m<sup>3</sup> wody</b>	<b>zł/m<sup>3</sup></b>	11,38	24,06	brutto
			9,25	<b>19,56</b>	netto + obowiązujący podatek Vat

**Proponowana zaliczkowa opłata zmienna za centralne ogrzewanie w nieruchomości w Jabłonie ul. Akademijna 6**

**65,20 - zł/GJ netto + obowiązujący podatek Vat**

**Proponowana zaliczkowa stawka podgrzewu wody w nieruchomości w Jabłonie ul. Akademijna 6**

**19,56 - zł/m<sup>3</sup> netto + obowiązujący podatek Vat**

Do wyliczenia ceny podgrzewu wody przyjęto współczynnik zużycia ciepła na podgrzew wody w wysokości 0,30 przyjętej uśrednionej ceny GJ