

Uchwała nr 49/22

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Legionowie
z dnia 24.11.2022 r.

w sprawie : zmiany wysokości opłat za lokale mieszkalne osób niebędących członkami Spółdzielni.

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 36 ust.1 pkt 14 Statutu Spółdzielni – uchwała co następuje:

§ 1

Rosnące koszty ponoszone na rzecz utrzymania zasobów mieszkaniowych, wynikające między innymi z rosnących cen materiałów i usług oraz wzrostu płacy minimalnej, spowodowały konieczność aktualizacji opłaty eksploatacyjnej, ubezpieczenia oraz odpisu na fundusz remontowy. W związku z powyższym z dniem 01.03.2023 r. w **budynkach na os. Sobieskiego** w Legionowie ustala się opłaty za lokale mieszkalne w wysokości:

L.P.	Nr budynku	adres nieruchomości	opłata eksploatacji podstawowej	ubezpieczenie majątku	odpis na fundusz remontowy
1.	101	ul. Sobieskiego 41	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
2.	102	ul. Sobieskiego 39	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
3.	103	ul. Husarska 1	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
4.	104	ul. Husarska 3	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
5.	105	ul. Sobieskiego 37	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
6.	106	ul. Husarska 7	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
7.	107	ul. Husarska 9	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
8.	108	ul. Husarska 11	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
9.	109	ul. Husarska 13	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
10.	110	ul. Husarska 15	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
11.	111	ul. Husarska 17	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
12.	112	ul. Husarska 19	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
13.	114	ul. Husarska 23	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
14.	115	ul. Husarska 21	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
15.	116	ul. Husarska 27	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
16.	117	ul. Husarska 29	4,13 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,85 zł/m ²
17.	201	ul. Husarska 2	4,13 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,85 zł/m ²
18.	202	ul. Czarnieckiego 6	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
19.	203	ul. Husarska 4	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
20.	204	ul. Husarska 6	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
21.	205	ul. Husarska 8	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
22.	206	ul. Husarska 10	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
23.	207	ul. Hetmańska 8	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
24.	212	ul. Rycerska 3	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
25.	213	ul. Czarnieckiego 7	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
26.	214	ul. Rycerska 1	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
27.	215	ul. Rycerska 1A	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²

28.	301	ul. Hetmańska 15	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
29.	302	ul. Hetmańska 9	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
30.	304	ul. Mieszka I 15	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
31.	305	ul. Hetmańska 7	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
32.	306	ul. Husarska 14	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
33.	307	ul. Husarska 16	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
34.	310	ul. Hetmańska 5	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
35.	400	ul. Zwycięstwa 1	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
36.	401	ul. Siwińskiego 3	4,13 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,85 zł/m ²
37.	402	ul. Siwińskiego 1	4,13 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,85 zł/m ²
38.	403	ul. Sobieskiego 29	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
39.	404	ul. Sobieskiego 27	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
40.	405	ul. Siwińskiego 5	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
41.	406	ul. Siwińskiego 9	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
42.	407	ul. Sobieskiego 21	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
43.	408	ul. Leśna 10	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
44.	409	ul. Sobieskiego 19	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
45.	410	ul. Zwycięstwa 4	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
46.	411	ul. Zwycięstwa 2	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
47.	412	ul. Leśna 23	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
48.	413	ul. Sobieskiego 15	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
49.	414	ul. Leśna 21	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
50.	415	ul. Leśna 17	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
51.	501	ul. Pałacowa 10	4,13 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,85 zł/m ²
52.	502	ul. Wilanowska 5	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
53.	503	ul. Wilanowska 3	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
54.	504	ul. Wilanowska 6	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
55.	505	ul. Wilanowska 8	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
56.	506	ul. Pałacowa 3	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
57.	507	ul. Pałacowa 1	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
58.	508	ul. Pałacowa 8	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
59.	509	ul. Pałacowa 2	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
60.	510	ul. Pałacowa 6	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
61.	511	ul. Wilanowska 4	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²
62.	512	ul. Pałacowa 4	3,87 zł/m ²	0,08 zł/m ²	2,50 zł/m ²

§ 2

Szczegółową specyfikację składników ww. opłat za lokale mieszkalne zawierają załączniki do niniejszej uchwały od nr 1 do nr 62.

§ 3

1. Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym:
 - za podjęciem było głosów : 15
 - wstrzymało się od głosu : 00
 - przeciw było głosów : 00
 na obecnych 15 członków Rady Nadzorczej.

2. Z dniem wejścia w życie niniejszej Uchwały, traci moc Uchwała Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Legionowie nr 57/20 z dnia 26.11.2020 r. w zakresie dot. bud. z windami oraz bez wind na os. Sobieskiego.
3. Uchwała ma moc obowiązującą od dnia 01.03.2023 r.