

Uchwała nr 3/23

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej
w Legionowie z dnia 26.01.2023 r.

w sprawie: ustalenia wysokości opłaty zaliczkowej na pokrycie kosztów eksploatacji części wspólnej nieruchomości przy ul. Norwida 2A w Legionowie

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 36 ust. 1 pkt 14 Statutu Spółdzielni postanawia co następuje:

§ 1

1. Z dniem 01.02.2023 r. wprowadza się opłatę zaliczkową na pokrycie kosztów eksploatacji części wspólnej nieruchomości przy ul. Norwida 2A w Legionowie w kwocie:

2,50 zł/m² powierzchni lokali mieszkalnych i lokalu garaż oraz pomieszczeń służących do wyłącznego użytku właściciela lokalu + obowiązujący podatek VAT

2. Kalkulacja opłaty zaliczkowej stanowi załącznik nr 1 do n/uchwały.
3. Rozliczenie miesięcznych opłat zaliczkowych określonych w § 1 ust.1 następuje wg udziału w nieruchomości wspólnej.
4. Zestawienie wysokości opłaty zaliczkowej przypadającej na poszczególne miejsca postojowe i /lub aneks/y miejsc postojowych stanowi załącznik nr 2 do n/uchwały.

§ 2

1. Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym:
 - za podjęciem było głosów: 14
 - przeciw było głosów: 00
 - wstrzymało się głosów: 00na obecnych 14 członków Rady Nadzorczej
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia 01.02.2023 r.