

Uchwała nr 38/2023

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej
w Legionowie z dnia 14.12.2023 r.

w sprawie: ustalenia wysokości opłaty zaliczkowej na pokrycie kosztów eksploatacji części wspólnej nieruchomości przy ul. Jana III Sobieskiego 43 w Legionowie

Rada Nadzorcza działając na podstawie §36 ust. 1 pkt 14 Statutu Spółdzielni postanawia, co następuje:

§1

1. Z dniem 01.01.2024 r. wprowadza się opłatę zaliczkową na pokrycie kosztów eksploatacji części wspólnej nieruchomości ul. Jana III Sobieskiego 43 w Legionowie w kwocie:

2,70 zł/m² powierzchni lokali mieszkalnych, usługowych, lokalu garaż oraz pomieszczeń służących do wyłącznego użytku właścicieli lokali + obowiązujący podatek VAT

2. Kalkulacja opłaty zaliczkowej stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Rozliczenie miesięcznych opłat zaliczkowych określonych w §1 ust. 1 następuje wg udziału w nieruchomości wspólnej.
4. Zestawienie wysokości opłaty zaliczkowej, przypadającej na poszczególne miejsca postojowe i/lub aneks/y miejsc postojowych stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§2

1. Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym.
 - za podjęciem było głosów: 15
 - przeciw było głosów: 00
 - wstrzymało się od głosu : 00na obecnych 15 Członków Rady Nadzorczej
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia 01.01.2024 r.